

Zmluva o dielo č. 1/2019
uzavretá podľa ustanovení § 536 zákona č. 516/1991 Z.z. Obchodného
zákonníka

1. Zmluvné strany

Objednávateľ: Obec Plavnica
Sídlo: Obecný úrad Plavnica 121, 065 45 Plavnica
Zastúpený: p. Rastislav Grich, starosta obce
IČO: 00330124
Kontakt: 052/42 83 881, 0917 366 145
E-mail: obec@plavnica.sk, starosta@plavnica.sk
Webová stránka: www.plavnica.sk
(ďalej len objednávateľ)

Zhotoviteľ: W-Control, s. r. o.
Sídlo: Kuzmáňiho 5000/1, 058 01 Poprad
Zastúpený: Ing. Vladimír Jarabinský, konateľ spoločnosti
IČO: 36804207
Kontakt: 0915 300 037
E-mail: wcontrolpp@gmail.com
Bankové spojenie: SK6475000000004005222305
Zapísaná v Obchodnom registri okresného súdu Prešov, oddiel Sro, vložka č. 18855/P ďalej len zhotoviteľ)

Táto zmluva je uzatvorená na základe výsledku verejného obstarávania zákazky „**ČOV Plavnica – „Rekonštrukcia strojnotechnologickej časti – I.etapa“**“ vykonaného v zmysle zákona č. 343/2015 o verejnom obstarávaní v platnom znení (ďalej len „ zákon o verejnom obstarávaní“). Projekt bude financovaný zo zdrojov Environmentálneho fondu, formou dotácie a vlastných fondov zdrojov objednávateľa.

II. Predmet zmluvy

- 2.1. Predmetom tejto zmluva je realizácia rekonštrukcie stavebného a technologického diela „ ČOV Plavnica Rekonštrukcia strojnotechnologickej časti – I, etapa“, v zmysle projektovej dokumentácie, spracovaného rozpočtu (oceneného zadania), ktorý je neoddeliteľnou súčasťou tejto zmluvy a požiadavok objednávateľa.
- 2.2. Zhotoviteľ vykoná dielo podľa bodu 2.1. v súlade s platnými technickými normami a právnymi predpismi súvisiacimi s predmetom plnenia.
- 2.3. Zhotoviteľ sa zaväzuje vykonať dielo vo vlastnom mene a na vlastnú zodpovednosť podľa podmienok dohodnutých v tejto zmluve, riadne, včas a bez nedostatkov a nedorobkov a zhotovené dielo odovzdať objednávateľovi.
- 2.4. Objednávateľ sa zaväzuje, že dokončené dielo prevezme a zaplatí za jeho zhotovenie dohodnutú cenu.

III. Čas plnenia.

- 3.1. Zhotoviteľ sa zaväzuje vykonať dielo v rozsahu podľa tejto zmluvy v zmluvne dohodnutej lehote do 90 dní odo dňa odovzdania staveniska podľa podmienok uvedených v bode 7.1. tejto zmluvy.
- 3.2. Dielo sa považuje za ukončené dňom podpísania zápisnice o odovzdaní a prevzatí stavby medzi objednávateľom a zhotoviteľom.

IV. Cena diela.

- 4.1. Cena za zhotovenie diela je stanovená v zmysle zákona NR SR č. 18/1996 Z. z. o cenách v znení neskorších predpisov, vyhlášky MF SR č. 87/1996 Z. z., ktorou sa vykonáva zákon NR SR č. 18/1996 Z.z. o cenách a neskorších predpisov:
 - 4.1.1. Cena za zhotovenie diela celkom bez DPH: 149.576,94 EUR
 - 4.1.2. DPH 20%: 29.915,39 EUR
 - 4.1.3. Cena za dielo vrátane DPH: 179.492,33 EUR(slovom: jedenstosedemdesiatdeväťštyristodevät'desiatdva eur a dvadsaťtri centov)
- 4.2. K zmene ceny za predmet plnenia môže prísť len v prípade legislatívnych zmien v cenovej oblasti a to pri zmene sadzieb DPH.
- 4.3. Úpravy ceny pomocou pomeru indexu vývoja cien stavebných prác objednávateľ zhotoviteľovi nepriznáva.

V. Platobné podmienky.

- 5.1. Zhotoviteľ bude vykonávať dielo na vlastné náklady a fakturovať skutočne vykonané práce a dodávky podložené súpisom vykonaných prác odsúhlaseným objednávateľom.
- 5.2. Na realizáciu diela zo strany objednávateľa nebudú poskytované preddavky.
- 5.3. Jednotlivé faktúry musia obsahovať tieto údaje:
 - označenie povinnej a oprávnenej osoby, adresa, sídlo, IČO, DIČ
 - číslo zmluvy, číslo faktúry
 - deň odoslania faktúry, deň splatnosti a deň zdaniteľného plnenia,
 - označenie peňažného ústavu a číslo účtu, na ktorý sa budú realizovať úhrady,
 - fakturovaná čiastka bez DPH, čiastka DPH a celkovú fakturovanú sumu,
 - označenie diela,
 - pečiatka a podpis oprávnenej osoby.
- 5.4. Súčasťou predloženej faktúry, budú nasledujúce prílohy:
 - zisťovací protokol
 - súpis vykonaných prác, potvrdený objednávateľom,
 - doklady preukazujúce kvalitu a vhodnosť zabudovaných materiálov, bezpečnosť užívania zrealizovaných zariadení.
- 5.5. Faktúra predložená bez náležitostí uvedených v bodoch 5.3. a 5.4. bude zhotoviteľovi vrátená do 10 dní od jej doručenia objednávateľovi, ako neúplná.
- 5.6. splatnosť faktúra je do 30 dní odo dňa jej doručenia objednávateľovi.

VI. Záručná doba a zodpovednosť za nedostatky.

- 6.1. Zhotoviteľ zodpovedá za to, že dielo bude zhotovené podľa predloženej projektovej dokumentácie, v súlade s technickými normami a právoplatným stavebným povolením a podľa podmienok tejto zmluvy a že bude spôsobilé k užívaniu podľa účelu.
- 6.2. Zhotoviteľ zodpovedá za nedostatky, ktoré dielo má v čase jeho odovzdania objednávateľovi. Za nedostatky, ktoré sa objavili po odovzdaní diela zodpovedá zhotoviteľ iba vtedy, ak boli spôsobené porušením povinností.
- 6.3. Zhotoviteľ nezodpovedá za vady diela, ktoré boli spôsobené použitím podkladov a vecí poskytnutých objednávateľom a zhotoviteľ pri vyložení maximálnej starostlivosti nemohol zistiť ich nevhodnosť alebo na ňu upozornil objednávateľa a ten na ich použitie trval.
- 6.4. Záručná doba je 60 mesiacov s výnimkou zabudovaných komponentov, ktorých výrobcovia udávajú iné záručné doby, pričom táto záručná doba nemôže byť kratšia ako 24 mesiacov. V takýchto prípadoch platia záručné doby uvedené výrobcami, pričom Zhotoviteľ je povinný predložiť záručné listy týchto komponentov/zariadení najneskôr pri preberacom konaní. Záručná doba začína plynúť odo dňa protokolárneho odovzdania a prevzatia diela objednávateľom.
- 6.5. Zhotoviteľ sa zaväzuje, že začne z odstraňovaním všetkých nedostatkov a nedorobkov zistených pri odovzdaní a prevzatí bez zbytočného odkladu, spôsob a termín odstránenia dohodne písomne s dodávateľom.
- 6.6. Zhotoviteľ sa zaväzuje, že všetky nedostatky a nedorobky, ktoré budú zistené počas záručnej doby a uplatnené objednávateľom v oprávnenej reklamácií, začne odstraňovať bez zbytočného odkladu spôsobom a v termíne stanovenom v reklamačnom konaní.
- 6.7. Ak sa ukáže, že nedostatok diela je neopraviteľný, zhotoviteľ sa zaväzuje do 10 dní od zistenia tejto skutočnosti informovať objednávateľa a uzavrieť s objednávateľom dohodu o zľave z ceny.
- 6.8. Zmluvné strany sa dohodli pre prípad nedostatku diela, že počas záručnej doby má objednávateľ právo požadovať a zhotoviteľ povinnosť odstrániť nedostatky bezodplatne. Doba od uplatnenia reklamácie nedostatku až do vykonania opravy, resp. odstránenia sa nezapočítava do plynutia záručnej doby, toto ustanovenie platí pre prípad plnenia povinnosti zhotoviteľa vyplývajúcich zo záručných záväzkov tejto zmluvy.
- 6.9. Objednávateľ sa zaväzuje, že prípadnú reklamáciu nedostatku diela uplatní u zhotoviteľa písomne a to bezodkladne po jeho zistení.

VII. Spolupôsobenie objednávateľa a zhotoviteľa.

- 7.1. Objednávateľ odovzdá stavenisko do 5 dní odo dňa účinnosti tejto zmluvy a to osobitným zápisom. Termín zahájenia prác bude najneskôr 3 dni odo dňa prevzatia staveniska.
- 7.2. Objednávateľ sa zaväzuje odovzdať stavenisko v súlade s platnými štandardami. Objednávateľ vymedzí hranice staveniska, ktoré sa zhotoviteľ zaväzuje dodržiavať, Ak vznikne potreba rozšírenia hraníc staveniska, toto je možné až po predchádzajúcom súhlase objednávateľa.
- 7.3. Pri odovzdaní a prevzatí staveniska objednávateľ odovzdá zhotoviteľovi platné vyjadrenie dotknutých orgánov k existujúcim podzemným a nadzemným vedeniam na stavenisku a zároveň predloží čestné vyhlásenie, že nemá vedomosť o iných podzemných a nadzemných vedeniach na stavenisku. Za všetky škody spôsobené na podzemných a nadzemných vedeniach o ktorých bol zhotoviteľ informovaný, zodpovedá zhotoviteľ,
- 7.4. Zhotoviteľ je povinný konzultovať s objednávateľ výber materiálov a zariadení, ktoré majú byť zabudované na stavbe a nie sú jednoznačne určené v projekte. Zhotoviteľ ručí za to, že

zabudované dodávky a materiály sú nové, prvej akosti a vyhovujú platným predpisom a technickým normám. Všetky dodávky súvisiace s predmetom realizácie zákazky musia byť dodané ako nové – nie sú prípustné staršie, repasované alebo použité materiály. Všetky materiály a technológie použité v procese realizácie musia byť platne certifikované, resp. musia byť v súlade so zákonom o technických požiadavkách na výrobky a o posudzovaní zhody a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov, pri uplatnení podmienok „zeleného verejného obstarávania“ a to najmä znížením negatívneho vplyvu použitých materiálov na znečistenie a tvorbu životného prostredia. Použité materiály musia zodpovedať ustanoveniam zákona č. 133/2013 Z.z. (o stavebných výrobkoch) v znení účinných zmien a neskorších predpisov.

- 7.5. Zhotoviteľ je povinný viesť stavebný denník v súlade s platnými predpismi. Kontrola zo strany objednávateľa bude vykonaná prostredníctvom poverenej osoby objednávateľa.
- 7.6. Zhotoviteľ vyzve objednávateľa na kontrolu prác, ktoré budú v ďalšom technologickom postupe zakryté alebo sa stanú nedostupnými. Výzva musí byť objednávateľovi oznámená najmenej 3 dni vopred písomne alebo zápisom v stavebnom denníku, pokiaľ nedôjde k inej dohode. Ak sa objednávateľ v určenej lehote na preverenie nedostaví, je povinný uhradiť náklady dodatočného odkrytia okrem prípadov, že sa zistí po odkrytí, že vykonané práce boli zjavne nedostatočné, v danom prípade znáša náklady zhotoviteľ.
- 7.7. Zhotoviteľ je na vlastné náklady povinný zneškodňovať odpad a to v súlade s platnými právnymi predpismi.

VIII. Nebezpečenstvo škody na zhotovovanom diele.

- 8.1. Za všetky škody vzniknuté na objektoch počas celej doby výstavby zodpovedá v plnom rozsahu zhotoviteľ stavby. Nebezpečenstvo škody prejde na objednávateľa postupným odovzdaním a prevzatím časti diela.
- 8.2. Vlastnícke právo k jednotlivým častiam zhotovovaného diela prechádza na objednávateľa momentom úhrady ceny za tieto jednotlivé časti dielam zhotoviteľovi.

IX. Odovzdanie diela.

- 9.1. Zo strany zhotoviteľ bude splnená povinnosť zhotoviť dielo až jeho ukončením a to bez nedostatkov a nedorobkov, ktoré bránia jeho riadnemu užívaniu k účelu na ktorý je určené,
- 9.2. O ukončení stavby zhotoviteľ písomne listom upovedomí objednávateľa a vyzve ho k prevzatiu stavby, následne objednávatel určí deň preberacieho konania.
- 9.3. Podmienkou odovzdania a prevzatia diela je úspešné ukončenie všetkých skúšok predpísanými osobitnými predpismi, záväznými normami a touto zmluvou. Doklady o týchto skúškach podmieňujú prevzatie diela. Zhotoviteľ je povinný najneskôr pri odovzdaní diela objednávateľovi predložiť doklady a dokumenty potrebné ku kolaudácii diela a jeho uvedeniu do prevádzky a to najmä: záručné listy, certifikáty a atesty, správy o odborných skúškach a prehliadkach, doklad o uložení odpadov na skládku, resp. o zhodnotení odpadu, stavebný denník.
- 9.4. V prípade, že počas preberacieho konania boli zistené nedostatky a nedorobky, ktoré bránia užívaniu stavby, objednávateľ dielo neprevzme a vyzve zhotoviteľa na odstránenie nedostatkov a nedorobkov. Zhotoviteľ po odstránení nedorobkov a nedostatkov opätovne upovedomí objednávateľa, že dielo je ukončené.
- 9.5. Náklady spojené so zabezpečením dokladovej časti k preberaciemu konaniu znáša zhotoviteľ.

X. Zmluvné pokuty.

- 10.1. Za nedodržanie zmluvne dohodnutého termínu ukončenia zo strany zhotoviteľa, zaplatí zhotoviteľ objednávateľovi zmluvnú pokutu vo výške 0,05% z ceny nedokončenej časti diela za každý deň omeškania.
- 10.2. Za nedodržanie termínu odstránenia reklamačných nedostatkov, stanovenom pri reklamačnom konaní, zaplatí zhotoviteľ objednávateľovi zmluvnú pokutu vo výške 35,00 EUR za každý deň omeškania.
- 10.3. Za nedodržanie termínu odstránenia reklamačných nedostatkov, dohodnutom pri preberacom konaní, zaplatí zhotoviteľ objednávateľovi zmluvnú pokutu vo výške 35,00 EUR za každý deň omeškania.
- 10.4. Za nedodržanie termínu splatnosti jednotlivých faktúr, má zhotoviteľ nárok na úrok z omeškania vo výške 0,05% z dlžnej sumy za každý deň omeškania.
- 10.5. Uplatnenie sankčných postihov zo strany objednávateľa voči zhotoviteľovi, nezaniká povinnosť zhotoviteľa uhradiť objednávateľovi všetky škody, ktoré vzniknú objednávateľovi z dôvodu nedodržania termínov ukončenia diela, odstránenia nedostatkov a nedorobkov alebo iných reklamačných nedostatkov.

XI. Vyššia moc.

- 11.1. Pre účely tejto zmluvy sa za vyššiu moc považujú prípady, ktoré nie sú závislé, ani ich nemôžu ovplyvniť zmluvné strany (napr. vojna, mobilizácia, živelné pohromy a pod.)
- 11.2. Ak sa splnenie tejto zmluvy stane nemožným do 2 týždňov od vyskytnutia vyššej moci, strana, ktorá sa bude odvolávať na vyššiu moc požiada druhú zmluvnú stranu o úpravu zmluvy vo vzťahu k predmetu, cene a času plnenia. Ak nedôjde k dohode, má strana, ktorá sa odvolala na vyššiu moc právo od zmluvy odstúpiť.

XII. Odstúpenie od zmluvy.

- 12.1. Zhotoviteľ nesmie z vlastného podnetu zastaviť práce a opustiť stavenisko, v opačnom prípade znáša všetky následky a škody s tým spojené, nakoľko sa to považuje za porušenie zmluvných podmienok.
- 12.2. Objednávateľ môže odstúpiť od zmluvy so zhotoviteľom v týchto prípadoch:
 - a) ak zhotoviteľ do 7 dní od prevzatia staveniska nezačne z realizáciou diela,
 - b) bol na majetok zhotoviteľa vyhlásený konkurz
 - c) bolo proti zhotoviteľovi začaté konkurzné konanie, zamietnutý návrh na vyhlásenie konkurzu pre nedostatok majetku,
 - d) zhotoviteľ je v likvidácii
 - e) keď sa situácia zhotoviteľa pozmení do takej miery, že technické alebo finančné záruky, ktoré ponúka nie sú zlučiteľné s povahou a dôležitosťou prác a dodávok jemu zverených,
 - f) ak bude zhotoviteľ pri výkone prác aj napriek upozorneniam a výzvam zo strany objednávateľa tak, že bude nasvedčovať tomu, že zmluvný termín dokončenia diela, pre okolnosti na strane zhotoviteľa, nebude dodržaný,
 - g) ak napriek upozorneniam so strany objednávateľa bude zhotoviteľ preukazateľne vykonávať stavebné práce chybné t. j. v rozpore s podmienkami dohodnutými v tejto zmluve alebo technologickými postupmi alebo platnými STN,

- 12.3. Zhotoviteľovi v týchto prípadoch nevzniká nárok na náhradu škody s výnimkou už vykonaných prác.
- 12.4. V prípade že zhotoviteľ odstúpi od zmluvy z dôvodov ležiacich na strane objednávateľa, objednávateľ sa zaväzuje uskutočniť práce na zmluvnom diele zaplatiť v plnej výške a odkúpiť od zhotoviteľa tovar zaobstaraný pre zmluvné dielo, hodnotu, ktorého zhotoviteľ preukáže faktúrou dodávok tovaru.

XIII. Uzatváranie dodatkov.

- 13.1. Meniť a doplniť text tejto zmluvy je možné len formou písomných dodatkov, ktoré budú platné, ak budú riadne potvrdené a podpísané oprávnenými zástupcami oboch zmluvných strán.
- 13.2. K návrhom dodatkov k tejto zmluve sa zmluvné strany vyjadriť písomne v termíne 5 pracovných dní od doručenia návrhu dodatku druhej strane. Po tú dobu je týmto návrhom viazaná strana, ktorá ho podala. Ak nedôjde k dohode o znení dodatku k zmluve, oprávňuje to obe zmluvné strany, aby ktorákoľvek z nich požiadavka súd o rozhodnutie.
- 13.3. Zmluvu možno meniť počas jej trvania meniť bez nového verejného obstarávania za podmienok určených v § 18 ods. 1. až 7. zákona o verejnom obstarávaní.
- 13.4. Zmluvu možno meniť počas jej trvania bez nového verejného obstarávania aj vtedy, ak hodnota všetkých zmien je nižšia ako finančný limit podľa § 5 zákona o verejnom obstarávaní v závislosti od typu zákazky a zároveň je nižšia ako 15% hodnoty pôvodnej zmluvy.

XIV. Záverečné ustanovenia.

- 14.1. Táto zmluva a jej plnenie sa riadi právnym poriadkom SR a pre všetky konania neupravené touto zmluvou, ktoré pri realizácii stavby môžu nastať, platia ustanovenia všeobecne platných právnych predpisov Obchodného zákonníka v platnom znení.
- 14.2. Všetky spory vyplývajúce z tejto zmluvy, alebo ktoré vzniknú v súvislosti s ňou, budú zmluvné strany predovšetkým riešiť vzájomnou dohodou. Ak dohode nedôjde, zmluvné strany sa dohodli, že konanie v takomto spore bude vecne a miestne príslušný súd podľa platných právnych predpisov.
- 14.3. Táto zmluva je vyhotovená v štyroch vyhotoveniach, z ktorých objednávateľ dostane dve vyhotovenia a zhotoviteľ dve vyhotovenia.
- 14.4. Zmluvné strany prehlasujú, že si zmluvu prečítali, porozumeli jej, ich zmluvná vôľnosť nie je obmedzená a na znak súhlasu ju podpisujú.
- 14.5. Táto zmluva nadobúda platnosť dňom jej podpisu oboma zmluvnými stranami a účinnosť v zmysle § 47a ods. 1 Občianskeho zákonníka deň nasledujúci po zverejnení na internetovej stránke objednávateľa.

Za objednávateľa:

Za zhotoviteľa:

V Plavnici: 20. 05. 2019

V Poprade: 20. 05. 2019

v. r.
p. Rastislav Grich
starosta

v. r.
Ing. Vladimír Jarabinský
konateľ spoločnosti

Príloha: položkovitý rozpočet