

Nájomná zmluva

Zmluvné strany:

1. Prenajímateľ:

Rímsko-katolícka cirkev, farnosť Plavnica

065 45 Plavnica 237

zastúpená Mgr. Michalom Marčákom - správcom farnosti

IČO: 31979319

(ďalej len „prenajímateľ“)

2. Nájomca:

Obec Plavnica

065 45 Plavnica 121

zastúpená Rastislavom Grichom - starostom obce

IČO: 00330124

bankové spojenie: VÚB Stará Ľubovňa

číslo účtu:

(ďalej len „nájomca“)

uzavreli túto nájomnú zmluvu:

čl. I. Predmet nájmu

1. Predmetom nájomného vzťahu sú pozemky parc. č. 411/3 o výmere 2007 m², parc. č. 1133/11 o výmere 1 162 m², podľa GP č. 19/2011.
2. Prenajatý pozemok sa nachádza pri futbalovom ihrisku v dolnej časti obce.

čl. II. Doba nájmu

1. Prenajímateľ prenajíma predmet nájmu na dobu určitú od 01.07.2011 do 01.07.2021.

čl. III. Cena nájmu

1. Nájom pozemku je 30,- € ročne.

čl. IV. Podmienky nájmu

1. Predmet nájmu bude nájomca využívať za účelom realizácie projektu „Eko dvor a kompostáreň- Plavnica“, na ktorý bude žiadať nenávratný finančný príspevok z Európskej únie.
2. Nájomca bol oboznámený so stavom predmetu nájmu a preberá ho v stave v akom sa nachádza pri podpise tejto zmluvy.
3. Daň z nehnuteľnosti za prenajatý pozemok preberá nájomca.

čl. V. Skončenie nájmu

1. Nájomný pomer zaniká uplynutím doby, na ktorú bol dohodnutý.

čl. VI. Záverečné ustanovenia

1. Pokiaľ nie je v zmluve uvedené inak, riadia sa vzájomné vzťahy účastníkov Občianskym zákonníkom.
2. Túto zmluvu možno meniť alebo doplniť iba písomnými dodatkami podpísanými oboma zmluvnými stranami.
3. Zmluvné strany prehlasujú, že táto zmluva obsahuje ich slobodne, určite a vážne prejavenú vôľu, bola uzatvorená po vzájomnom prerokovaní a na znak s jej obsahom ju podpísali.
4. Táto nájomná zmluva je vypracovaná v štyroch vyhotoveniach, z ktorých každá zmluvná strana obdrží dve vyhotovenia.
5. Táto zmluva nadobúda platnosť až jej schválením Rim. kat. cirkvou, Arcibiskupstvom v Košiciach.

V Plavnici 10.6.2011

.....
správca farnosti Plavnica
(za prenajímateľa)

.....
starosta obce Plavnica
(za nájomcu)

Vyjadrenie Rímskokatolíckej cirkvi, Arcibiskupstvo Košice :

Rímskokatolícke arcibiskupstvo v Košiciach.

Košice 07.06.2011

Čj.: 4144/2011

NÁJOMNÁ ZMLUVA schválená

Ing. Peter Urban
predseda majetkovej komisie