

# DODATOK č. 1

k Zmluve o nájme bytu zo dňa 31. 07. 2020  
(uzatvorený podľa § 685 a násl. Občianskeho zákonníka)

Prenajímateľ: Obec Plavnica  
065 45 Plavnica  
IČO: 00330124  
Zastúpený: Rastislavom Grichom, starostom obce

a

Nájomca: Meno a priezvisko: Maroš Kasenčák  
Rodné číslo: [REDACTED]  
Trvalý pobyt: 065 45 Plavnica [REDACTED]  
Rodinný stav: [REDACTED]

a manželka

Meno a priezvisko: Mária Kasenčáková  
Rodné číslo: [REDACTED]  
Trvalý pobyt: 065 45 Plavnica [REDACTED]  
Rodinný stav: [REDACTED]

Zmluvné strany v zmysle článku I. bodu 2 Zmluvy o nájme uzatvorenej dňa 31. 07. 2020

**u z a t v á r a j ú**

## **Dodatok č. 1**

ktorým sa mení a dopĺňa  
Zmluva o nájme bytu uzatvorená dňa 31. 07. 2020

**nasledovne:**

**I.**

**Článok V. - Nájomné a úhrada za plnenie spojené s užívaním bytu - ods. 1  
po zmene a doplnení znie:**

(1) Nájomca sa zaväzuje platiť prenajímateľovi dohodnuté nájomné vo výške [REDACTED] € mesačne a úhrady za plnenia poskytované s užívaním bytu (vodné: 3,32 €/osoba a elektrická energia spol. priestorov 2,00 €) vo výške [REDACTED] € formou mesačných zálohových platieb vždy mesiac vopred najneskôr do 15. dňa kalendárneho mesiaca na účet prenajímateľa **Obec Plavnica**, číslo účtu [REDACTED] vo VÚB banke. Nájomca je povinný uhrádzať aj výkon správy správcu podľa ich aktuálneho cenníka vo výške **6,99 €** (správa – 5,99 €, 1,00 € - pohotovostná služba).

## II. Závěrečné ustanovenia

1. Ostatné ustanovenia Zmluvy o nájme bytu zo dňa 31. 07. 2020 ostávajú nezmenené.
2. Tento dodatok k zmluve o nájme bytu je vyhotovený v štyroch rovnopisoch, z ktorých každá zo zmluvných strán obdrží po dve vyhotovenia.
3. Tento dodatok k zmluve o nájme bytu nadobúda platnosť a účinnosť **od 01. 01. 2021.**
4. Zmluvné strany vyhlasujú, že obsahu dodatku k zmluve o nájme bytu porozumeli, že tento dodatok bol uzavretý podľa ich pravej a slobodnej vôle, a na znak súhlasu s celým jeho obsahom ho vlastnoručne podpisujú.

V Plavnici, dňa 15. 12. 2020

Prenajímateľ :

v. r.

.....  
Rastislav Grich  
starosta obce

Nájomca :

v. r.

.....  
Maroš Kasenčák

Nájomca :

v. r.

.....  
Mária Kasenčáková