

Mandátna zmluva
uzavretá podľa § 566 a násl. zákona č. 513/1991 Zb.
(Obchodného zákonníka) v znení neskorších zmien a doplnkov

číslo zmluvy: 01/2013 KO - BOZ

**I.
ZMLUVNÉ STRANY**

- 1.1 Mandant: OBEC Plavnica
Plavnica 121
Zastúpený: Rastislav Grich – starosta obce
IČO: 00 33 01 24
IČ DPH:
Bankové spojenie: VUB a.s. Stará Ľubovňa,
Zápis v Obchodnom registri Okresného súdu Košice I, oddiel. Sro, vložka č. 2807/V
- 1.2 Mandatár: Ing. Pavel Fedorko, , Plavnica 144,065 45, tel.,
fax: 052 43 93 112, mobil: 0903 124 097,
mail: pavel.fedorko@slnet.sk
(meno, názov, adresa, telefón, fax a e-mail)
- Zastúpený: Ing. Pavel Fedorko.....
- Zástupca splnomocnený na rokovanie vo veciach
- IČO: 37 682 075.....
- IČ DPH:
- Bankové spojenie: . TATRA Banka a.s.,
Zápis v Živnostenskom registri Obvodný úrad: Stará Ľubovňa., Číslo živnostenského registra: 710-6554

**II.
VÝCHODISKOVÉ PODKLADY A ÚDAJE**

- 2.2 Východiskové údaje:
- 2.2.1 Názov stavby: Rekonštrukcia Základnej školy s Materskou školou Plavnica
- 2.2.2 Miesto stavby: : Plavnica č. 244
- 2.2.3 Investor (stavebník): Obec Plavnica, Obecný úrad Plavnica 121, 065 454 Plavnica

III. PREDMET PLNENIA

- 3.1 Mandatár sa zaväzuje, že v rámci výkonu koordinácie bezpečnosti zariadi za podmienok, dohodnutých v tejto zmluve, za odplatu pre mandanta v jeho mene a na jeho účet činnosť koordinátora bezpečnosti v tomto rozsahu:
- 3.1.1 Spolupráca so zhotoviteľom projektu pre stavebné povolenie a kontrola či sú v projektovej dokumentácii riadne vyriešené tieto časti dokumentácie v zmysle ustanovení nariadenia vlády Slovenskej republiky o minimálnych bezpečnostných a zdravotných požiadavkách na stavenisko, ktoré podmieňujú výkon koordinátora bezpečnosti:
- zohľadnenie všeobecných zásad prevencie, týkajúcich sa bezpečnosti a ochrany zdravia pri práci:
 - pri architektonických, technických, technologických alebo organizačných riešení, na základe ktorých sa bude plánovať realizácia činností, ktoré sa budú vykonávať súčasne alebo budú na seba nadväzovať,
 - pri určovaní času trvania jednotlivých činností alebo ich etáp,
 - vypracovanie plánu bezpečnosti a ochrany zdravia pri práci, ktorý ustanoví pravidlá na vykonávanie jednotlivých činností na stavenisku, vrátane zvláštnych opatrení pre činnosti s osobitným nebezpečenstvom,
 - vypracovanie podkladu, ktorý obsahuje príslušné informácie o bezpečnosti a ochrane zdravia pri práci, ktoré je potrebné zohľadňovať pri všetkých ďalších činnostiach.
- 3.1.2 Kontrola plnenia ustanovení, uvedených v projektovej dokumentácii, ktoré sa týkajú bezpečnosti a ochrany zdravia pri práci.
- 3.1.3 Kontrola plnenia všeobecných zásad bezpečnosti a ochrany zdravia pri práci, najmä:
- udržiavanie čistoty a poriadku na stavenisku,
 - situovanie pracoviska, jeho prístupnosť,
 - zabezpečenie komunikácií alebo priestorov na priechod a na pohyb zamestnancov, na prejazd a na činnosť pracovných prostriedkov,
 - vytvorenie vyhovujúcich podmienok na manipuláciu s materiálmi a výrobkami,
 - vyžadovanie od jednotlivých zhotoviteľov, zúčastnených na výstavbe, aby zabezpečovali technickú údržbu a pravidelnú kontrolu pracovných prostriedkov s cieľom odstrániť nedostatky, ktoré by mohli ovplyvniť bezpečnosť a zdravie pracovníkov,
 - dodržiavanie požiadaviek, uvedených v „Projekte organizácie výstavby“, ktorý je súčasťou projektu pre stavebné povolenie, ktoré sa týkajú určenia a úpravy plôch a priestorov, ktoré sa použijú na uskladňovanie rôznych materiálov a látok, najmä nebezpečných,
 - dodržiavanie podmienok na odstraňovanie použitých nebezpečných materiálov a látok,
 - zabezpečenie riadneho uloženia, manipulácie a odstraňovania odpadov a zvyškov materiálov,
 - spolupráca pri úprave lehoty trvania jednotlivých činností alebo ich etáp podľa skutočného postupu prác,
 - zabezpečenie spolupráce jednotlivých zhotoviteľov pri činnostiach, ktoré sa budú vykonávať súčasne, alebo ktoré budú na seba nadväzovať,

- dodržiavanie zásad, ktoré dohodli zhotovitelia pri vzájomnom pôsobení pracovných činností, vykonávaných na stavenisku alebo v jeho tesnej blízkosti.
- 3.1.4 Kontrola dodržiavanie plánu bezpečnosti a ochrany zdravia pri práci, ktorý je súčasťou projektu pre stavebné povolenie.
- 3.1.5 Spolupráca s odborným autorským dohľadom, ktorý vykonáva zhotoviteľ projektu pre stavebné povolenie pri operatívnych úpravách plánu bezpečnosti a ochrany zdravia pri práci a podkladu, ktorý obsahuje informácie o bezpečnosti a ochrane zdravia pri práci, ktoré je potrebné zohľadňovať pri všetkých činnostiach vo vzťahu k skutočnému postupu prác na stavenisku.
- 3.1.6 Účasť na operatívnych poradách na stavenisku s cieľom zabezpečenia riadnej spolupráce jednotlivých zhotoviteľov, vykonávajúcich činnosti na jednom pracovisku alebo vykonávajúcich činnosti, ktoré na seba nadväzujú s cieľom usmerňovania týchto zhotoviteľov so zreteľom na ochranu pracovníkov, na prevenciu vzniku úrazov alebo iného ohrozenia zdravia a na vzájomnú informovanosť jednotlivých zhotoviteľov.
- 3.1.7 Vykonávanie opatrení na kontrolu správneho uplatňovania pracovných postupov.
- 3.1.8 Zaznamenávanie do stavebného denníka všetkých dôležitých skutočností, ktoré sa týkajú zaistenia bezpečnosti a ochrany zdravia pri práci.
- 3.1.9 Kontrola činnosti subjektu, ktorý zabezpečuje ochranu vstupu na stavenisko tak, aby na stavenisko vstupovali iba osoby, ktoré tam plnia pracovné povinnosti.

IV. ČAS PLNENIA

- 4.2 Mandatár sa zaväzuje plniť predmet v rozsahu čl. 3.1.2 až 3.1.9 počas realizácie stavby. Termín začatia činností .06.2013 a termín dokončenia činností .12.2013
- 4.3 Pracovník mandátára, ktorý vykonáva činnosť koordinátora bezpečnosti bude pracovať na stavenisku min. 1 hodinu denne. Tento pracovný čas bude rovnomerne rozložený na jednotlivé dni v týždni. Ak postup prác na stavenisku kladie požiadavky na nerovnomerné rozloženie týždenného pracovného času koordinátora bezpečnosti, bude denná pracovná doba upravená po operatívnej dohode oprávnených zástupcov mandanta a mandátára.
- 4.4 Ak o to mandant požiada minimálne 3 dni vopred, zabezpečí mandatár výkon koordinátora bezpečnosti aj v dňoch pracovného pokoja.

- 4.5 Ak dôjde k predĺženiu lehoty výkonu činnosti koordinátora bezpečnosti dohodnutej v tejto zmluve z dôvodu, ktorý nebude na strane mandátára, zmluvné strany upravujú čas plnenia formou písomného dodatku k tejto zmluve.
- 4.6 Mandant sa zaväzuje vytvoriť podmienky na to, aby mandatár mohol činnosti koordinátora bezpečnosti, v rozsahu čl. III. tejto zmluvy riadne a včas splniť, za uvedené činnosti zaplatiť mandatárovi odplatu v dohodnutej výške a v dohodnutých termínoch platby. Mandant sa zaväzuje uhradiť aj náklady, ktoré mandatár nevyhnutne vynaložil pri zabezpečovaní činností koordinátora bezpečnosti, ak tieto náklady nie sú zahrnuté v odplate.
- 4.7 Riadne a včasné spolupôsobenie mandanta, dohodnuté v čl. VIII. tejto zmluvy podmieňuje dodržanie času plnenia výkonu koordinátora bezpečnosti zo strany mandátára.

V. ODPLATA

- 5.1 Mandant zaplatí mandatárovi odplatu za činnosti v rozsahu čl. III. súlade so zákonom o cenách sa zmluvné strany dohodli, že odmena za služby poskytnuté mandatárom sa stanovuje na celá zmluvné obdobie vo výške 600,- € + DPH, slovom –šesť sto eur + DPH
- Mandant uhradí mandatárovi uvedenú čiastku prevodným príkazom v dvoch platbách. Prvá vo výške 50% dohodnutej ceny v polovici výstavby a doplatok 50% po ukončení výstavby diela.
- 5.2 Výška odplaty je v zmysle § 2 zákona č. 18/1996 Z. z. dohodnutou cenou.
- 5.3 K cene vypočítanej v čl. 5.1 bude pripočítaná a účtovaná DPH podľa platných predpisov.
- 5.4 Okrem dohodnutej odplaty uhradí mandant mandatárovi náklady, ktoré účelne vynaložil pri plnení svojho záväzku (napr. mandantom vyžiadané tuzemské a zahraničné pracovné cesty, najmä v súvislosti so zabezpečovaním činností, ktoré sú uvedené v čl. 3.1.1).
- 5.5 V odplate podľa čl. 5.1 nie je zahrnutá činnosť mandátára pri skúšobnej prevádzke a pri garančných skúškach.
- 5.6 V prípade, že dôjde k predĺženiu lehoty výstavby z dôvodov, ktoré nebudú na strane mandátára, zmluvné strany dohodnú formou písomného dodatku k tejto zmluve spôsob výpočtu výšky odplaty za výkon činnosti koordinátora bezpečnosti v predĺženej lehote.
- 5.7 V prípade, že bude zastavená alebo prerušená realizácia stavby z dôvodov, ktoré nebudú na strane mandátára, má mandatár nárok na úhradu nabehnutých nákladov.

VI. SPÔSOB A FORMA PLATENIA

- 6.1 Mandant zaplatí mandátárovi odplatu dohodnutú v čl. V. tejto zmluvy na základe mesačných faktúr.
- 6.2 Podkladom pre fakturáciu je mandantom potvrdený mesačný výkaz odpracovaných hodín koordinátora bezpečnosti.
- 6.3 Posledný deň v mesiaci je dňom vzniku daňovej povinnosti mandatára.
- 6.4 Jednotlivé faktúry budú obsahovať tieto údaje:
- označenie povinnej a oprávnenej osoby, adresa, sídlo, IČO, IČ DPH,
 - číslo zmluvy,
 - poradové číslo faktúry,
 - deň odoslania, deň splatnosti faktúry a deň vzniku daňovej povinnosti,
 - označenie peňažného ústavu a číslo účtu, na ktorý sa má platiť,
 - fakturovanú základnú čiastku bez DPH, čiastku DPH a celkovú fakturovanú sumu,
 - kópiu mandantom potvrdeného výkazu odpracovaných hodín koordinátora bezpečnosti,
 - rozpis už fakturovaných čiastok,
 - označenie diela,
 - pečiatku a podpis oprávnenej osoby.
- 6.5 V prípade, že faktúra nebude obsahovať náležitosti uvedené v tejto zmluve, mandant je oprávnený vrátiť ju mandátárovi na doplnenie. V takom prípade sa preruší plynutie lehoty splatnosti a nová lehota splatnosti začne plynúť doručením opravenej faktúry mandantovi.
- 6.6 Iné náklady uvedené v čl. 5.4 tejto zmluvy bude mandatár fakturovať samostatne.
- 6.7 Lehota splatnosti faktúr je 14 dní od doručenia.

VII. PLNOMOCENSTVO

- 7.1 Mandant, inak stavebník (objednávateľ, investor), udeľuje týmto mandátárovi písomnú plnú moc, aby podľa § 13 v nadväznosti na § 566 Obchodného zákonníka č. 513/1991 Zb. v znení neskorších zmien a doplnkov, konal pri zabezpečovaní činností v rozsahu čl. III. tejto zmluvy ako jeho zástupca, aby ho zastupoval pri realizácii stavby a v konaní s inými orgánmi a právnickými alebo fyzickými osobami.
- 7.2 Mandatár bude voči tretím stranám vystupovať ako splnomocnený zástupca stavebníka (objednávateľa, investora) a bude konať v mene a na účet mandanta.
- 7.3 Úkony takto uskutočnené zaväzujú mandanta v plnom rozsahu.

7.4 Toto plnomocenstvo končí uplynutím času plnenia podľa čl. 4.2 tejto zmluvy.

VIII. OSTATNÉ USTANOVENIA

- 8.1 Mandatár poveril výkonom koordinátora bezpečnosti Ing. Pavel Fedorko
- 8.2 Mandatár vyhlasuje, že pracovník, ktorý bude vykonávať činnosť koordinátora bezpečnosti má oprávnenie na vykonávanie tejto činnosti. Ak mandant o to požiada, je mandatár povinný umožniť mu nahliadnuť do oprávnenia koordinátora bezpečnosti.
- 8.3 Mandatár vyhlasuje, že pracovník, ktorý bude vykonávať činnosť koordinátora bezpečnosti bol oboznámený s podmienkami dodržiavania bezpečnosti a ochrany zdravia pri práci na stavenisku. Za bezpečnosť a ochranu zdravia pri práci koordinátora bezpečnosti zodpovedá mandatár.
- 8.4 Mandatár bude pri zabezpečovaní činností podľa čl. III. tejto zmluvy postupovať s odbornou starostlivosťou. Svoju činnosť bude mandatár uskutočňovať v súlade so záujmami mandanta a podľa jeho pokynov, zápisov a dohôd oprávnených zástupcov zmluvných strán a v súlade s vyjadreniami a rozhodnutiami dotknutých orgánov štátnej správy a samosprávy.
- 8.5 Ak dohody, uzavreté podľa čl. 8.4 majú vplyv na predmet alebo termín splnenia záväzku, musí byť súčasťou týchto dohôd aj spôsob úpravy ceny. Takáto dohoda je podkladom pre vypracovanie dodatku k tejto zmluve.
- 8.6 Mandatár bude informovať mandanta o výkone činnosti koordinátora bezpečnosti na pravidelných poradách stavby, odosielaním kópií dôležitej korešpondencie (stavebné denníky, listy, zápisy z rokovaní a iné) a mesačnými správami o výkone činnosti koordinátora bezpečnosti, ktoré mandatár bude predkladať mandantovi najneskôr do 5 dní nasledujúceho mesiaca.
- 8.7 Mandant a mandatár sa zaväzujú, že obchodné a technické informácie, ktoré im boli zverené zmluvným partnerom nesprístupnia tretím osobám, bez jeho písomného súhlasu, alebo tieto informácie nepoužijú pre iné účely, ako pre plnenie podmienok tejto zmluvy.
- 8.8 Mandatár je povinný odovzdať bez zbytočného odkladu mandantovi úradné doklady, ktoré získa v mene mandanta pri zabezpečovaní činností podľa čl. III. tejto zmluvy od tretej strany (rozhodnutia úradov alebo iných orgánov). Mandant v tejto súvislosti uhradí mandatárovi náklady, ktoré mandatár nevyhnutne a účelne vynaložil pri zabezpečovaní činnosti v prospech mandanta (poplatky, príp. iné náklady).

- 8.9 Mandatár sa zaväzuje, že riadnym vykonávaním činnosti v rozsahu čl. III tejto zmluvy zabezpečí všetky povinnosti mandanta (stavebníka) v zmysle § 6 a § 7 nariadenia vlády Slovenskej republiky č. 396/2006 Z. z. o minimálnych bezpečnostných a zdravotných požiadavkách na stavenisko.
- 8.10 Ak poverený pracovník mandatára nebude vykonávať činnosť koordinátora bezpečnosti v súlade s ustanoveniami všeobecne záväzných predpisov a tejto zmluvy, vykoná mandatár, aj na podnet mandanta, účinné opatrenia na zlepšenie činnosti koordinátora bezpečnosti.
- 8.11 Ak opatrenia podľa čl. 8.10 nepriniesli očakávaný výsledok alebo ak o to mandant požiada, je mandatár povinný vymeniť koordinátora bezpečnosti za inú oprávnenú osobu.
- 8.12 V rámci svojho spolupôsobenia sa mandant zaväzuje, že v rozsahu nevyhnutne potrebnom, na vyzvanie poskytne spoluprácu pri zadovážení podkladov, doplňujúcich údajov, upresnení, vyjadrení a stanovísk, ktorých potreba vznikne v priebehu plnenia tejto zmluvy. Toto spolupôsobenie poskytne mandatárovi najneskôr do 3 dní od jeho vyžiadania. Osobitnú lehotu dojednávajú strany v prípade, ak pôjde o spolupôsobenie, ktoré nemôže mandant zaobstarat' vlastnými silami.
- 8.13 Mandant poskytne mandatárovi pre jeho potrebu:
- 1 vyhotovenie stavebných povolení a iných povolení potrebných pre výstavbu,
 - 1 vyhotovenie projektu pre stavebné povolenie,
 - 1 vyhotovenie projektu stavby pre jej realizáciu.
- 8.14 Mandant poskytne mandatárovi pre potrebu výkonu koordinátora bezpečnosti 1 suchú, v zime vykurovanú, priamo vetranú a osvetlenú kanceláriu.
- 8.15 Mandant umožní stravovanie vo svojej jedálni a nocľah vo svojej ubytovni pre pracovníkov mandatára.

IX. ZÁVEREČNÉ USTANOVENIA

- 9.1 Mandatár je viazaný týmto návrhom zmluvy od doby jeho doručenia mandantovi. Lehota pre prijatie návrhu zmluvy sa stanovuje na 15 dní od doručenia. Do doby uzavretia zmluvy môže jej návrh mandant odvolať.
- 9.2 Zmluva je uzavretá okamihom, kedy je posledný súhlas s obsahom návrhu zmluvy doručený druhej strane. Zmluva vzniká prejavom súhlasu s celým jej obsahom. Súhlas musí byť písomný, riadne potvrdený a podpísaný oprávneným zástupcom zmluvnej strany, ktorá ho prejavila.

- 9.3 Meniť alebo doplňovať text tejto zmluvy je možné len formou písomných dodatkov, ktoré budú platné, ak budú riadne potvrdené a podpísané oprávnenými zástupcami oboch zmluvných strán.
- 9.4 K návrhom dodatkov k tejto zmluve sa zmluvné strany zaväzujú vyjadriť písomne, v lehote 15 dní od doručenia návrhu dodatku druhej strane. Po tú istú dobu je týmto návrhom viazaná strana, ktorá ho podala. Ak nedôjde k dohode o znení dodatku k zmluve, oprávňuje to obe strany, aby ktorákoľvek z nich požiadala súd o rozhodnutie.
- 9.5 Pre platnosť dodatkov k tejto zmluve sa vyžaduje dohoda o celom texte.
- 9.6 Zmluvné strany sa dohodli na tom, že v prípade rozporov ohľadne zmeny alebo zrušenia záväzku, vyplývajúceho z tejto zmluvy, jedna zo strán požiadala o rozhodnutie
- 9.8 Táto zmluva je vypracovaná v šiestich vyhotoveniach, z ktorých tri si ponechá mandant a tri mandatár.

V Plavnici dňa 04.06.2013

V Plavnici dňa 04.06.2013

Mandant: Rastislav Grich – starosta obce

Mandatár: Ing. Pavel Fedôrko