

Dodatok č. 3

k Zmluve o nájme nebytových priestorov

(uzatvorenej podľa zákona č.116/1990 Zb. a nasl.)

Prenajíateľ: OBEC PLAVNICA
(správca majetku) 065 45 Plavnica 121
v zastúpení: Rastislav Grich - starosta obce
IČO: 00 330 124
DIČ:
Bankové spojenie: VÚB Stará Ľubovňa
Číslo účtu:
(ďalej ako prenájomca)

a

Nájomca: LAUDANUM, spol. s r. o.
zastúpená Ing. Jánom Trebulom
Sídlo: Podunajská 25, 821 06 Bratislava
IČO:
(ďalej ako nájomca)

u z a t v á r a j ú

podľa článku VII. ods. 7.3 Zmluvy o nájme nebytových priestorov zo dňa 01.01.2011
tento

Dodatok č. 3
ktorým sa mení a dopĺňa Zmluva o nájme nebytových priestorov takto:

Čl. II.

Výška nájomného a úhrada za služby spojené s užívaním nebytového priestoru

- 2.1. Výška ročného nájomného za užívanie nebytových priestorov je stanovená dohodou zmluvných strán podľa zákona č. 18/1996 Z. z. o cenách vo výške **15,20 €/1 m²/1 rok, t.j. 1 124,80 € ročne** (slovom jedentisícstodvadsaťštyri EUR a 80 centrov ročne). V stanovenej čiastke za nájomné je zahrnutá suma 0,20 €/1m²/1 rok, ktorá zahŕňa fond opráv.

Čl. III.

Spôsob platenia nájomného

- 3.1. Stanovená výška ročného nájomného vymedzená v bode 2.1. tejto zmluvy a výška úhrady za služby spojené s užívaním nebytového priestoru – spotreba plynu – podľa bodu 2.3 tejto zmluvy v celkovej sume 1.835,20 € je splatná vopred v štvrtročných splátkach vo výške **458,80 €**. Uvedená splátka je splatná na základe spoločnej faktúry, s lehotou splatnosti 14 dní odo dňa vystavenia. Faktúra bude vystavená prenájomcom do 15.-teho kalendárneho dňa toho ktorého mesiaca a nájomca sa ju zaväzuje uhradiť na účet prenájomcu.

3.2. Odsek 3.2 sa vypúšťa.

Záverečné ustanovenia

Tento dodatok k Zmluve o nájme nebytových priestorov je vyhotovený v 2 rovnopisoch. Každá zo zmluvných strán obdrží po 1 rovnopise.

Tento dodatok k Zmluve o nájme nebytových priestorov nadobúda platnosť a účinnosť dňom podpisu zmluvnými stranami.

V Plavnici, dňa: 01.01.2015

Prenajímateľ :



.....
Rastislav Grich
starosta obce

Nájomca :

.....
LAUDANUM, spol. s r. o.