

K ú p n a z m l u v a

1. Obec Plavnica zast. Rastislavom Grichom, starostom, IČO 00330124, 065 45 Plavnica č. 121 ako predávajúca

a

2. Zdeno Matviak, rodné priezvisko Matviak, nar. . r.č. Okružná 28/851, Stará Ľubovňa a manželka Viera Matviaková, rodné priezvisko Perháčová, nar. r.č. . Okružná 28/851, Stará Ľubovňa ako kupujúci

po vyhlásení, že sú na právne úkony spôsobilí, že tento úkon robia slobodne, zrozumiteľne, určito, vážne a v predpísanej forme, pričom ich zmluvná voľnosť nie je ničím obmedzená, uzavreli túto kúpnu zmluvu:

I.

Predávajúca je výlučnou vlastníčkou nehnuteľnosti evidovanej na liste vlastníctva č. 1 katastrálne územie Plavnica, a to:

- **Pozemok C KN 839/3 o výmere 36 m² - zastavané plochy a nádvoria**

Uvedený pozemok bol zameraný geometrickým plánom č. 88/2014 vyhotoveným, Miroslavom Ščurkom geodetom, úradne overeným Ing. Jozefom Deravjaníkom dňa 21.10.2014 pod č. 491/2014 bola z parcely C KN 839 vytvorená parcela **C KN 839/3 o výmere 36 m² - zastavané plochy a nádvoria**. Parcela C KN 839/3 je predmetom prevodu podľa tejto zmluvy.

Predávajúca, predáva svoju nehnuteľnosť opísanú v čl. I tejto zmluvy - **C KN 839/3 o výmere 36 m² - zastavané plochy a nádvoria** kupujúcim, kupujúci kupujú predmetnú nehnuteľnosť za dohodnutú kúpnu cenu, ktorá predstavuje sumu celkom 5,- € /1m², do svojho bezpodielového spoluvlastníctva manželov. Kúpna cena bola schválená uznesením Obecného zastupiteľstva v Plavnici č. 14/2014 zo dňa 09.12.2014 v súlade s ust. § 9a ods. 8, písm. e) – z dôvodu hodného osobitného zreteľa trojpätinovou väčšinou všetkých poslancov v súlade so zámerom Obce Plavnica na prevod majetku obce zo dňa 24.11.2014.

Kúpna cena v celkovej výške 180,- € bude vyplatená na účet predávajúcej pri podpise tejto zmluvy.-----

III.

Predávajúca ručí za bezbremennosť a bezspornosť predmetnej nehnuteľnosti, ako aj za to, že na nich neviaznu žiadne práva v prospech tretích osôb.-----

IV.

Predmetom prevodu je pozemok C KN 839/3 k.ú. Plavnica. _____

V.

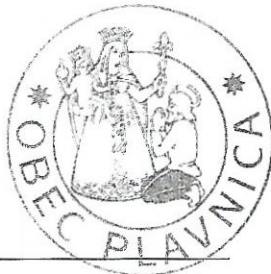
Právne účinky zmluvy nastanú právoplatnosťou rozhodnutia Okresného úradu Stará Ľubovňa, katastrálneho odboru o povolení vkladu vlastníckeho práva do katastra nehnuteľností. Do tejto doby sú zmluvné strany viazané svojimi prejavmi. Na základe tejto zmluvy vykoná Okresný úrad Stará Ľubovňa, katastrálny odbor vklad vlastníckeho práva v katastri nehnuteľností v prospech kupujúcich. _____

VI.

Táto zmluva bola vyhotovená v 5 rovnopisoch, z ktorých každá zmluvná strana obdrží jeden rovnopis a dva rovnopisy sú určené pre Okresný úrad Stará Ľubovňa, katastrálny odbor. Ako prejav súhlasu s celým obsahom tejto zmluvy potvrdili ju obidve zmluvné strany svojimi podpismi.

V Plavnici dňa: 29. 01. 2015

Predávajúca:



Obec Plavnica
Rastislav Grich, starosta obce

Kupujúci:

Zdeno Matviak

Viera Matviaková