

## K ú p n a z m l u v a

1. Obec Plavnica zast. Rastislavom Grichom, starostom, IČO 00330124, 065 45  
Plavnica č. 121  
ako predávajúca

a

2. Eva Chovancová, rod. Murcková, nar. \_\_\_\_\_, r.č. \_\_\_\_\_, Plavnica č. 73,  
065 45 Plavnica  
ako kupujúca

po vyhlásení, že sú na právne úkony spôsobilí, že tento úkon robia slobodne, zrozumiteľne, určito, vážne a v predpísanej forme, pričom ich zmluvná voľnosť nie je ničím obmedzená, uzavreli túto kúpnu zmluvu:

### I.

Predávajúca je výlučnou vlastníčkou nehnuteľnosti evidovanej na liste vlastníctva č. 1 katastrálne územie Plavnica, a to:

- **pozemok KN-C 587/2 o výmere 123 m<sup>2</sup> - zastavané plochy a nádvoria**

Uvedený pozemok bol zameraný geometrickým plánom č. 31/2012 vyhotoveným, Ján Arendač, úradne overeným Ing. Jarmila Firmentová, dňa 11.7.2012, pod č. 258/2012 .

### II.

Predávajúca, predáva svoju nehnuteľnosť opísanú v čl. I tejto zmluvy - **C KN 587/2 o výmere 123 m<sup>2</sup> - zastavané plochy a nádvoria** kupujúcej, kupujúca kupuje predmetnú nehnuteľnosť za dohodnutú kúpnu cenu, ktorá predstavuje sumu celkom 0,70 € /1m<sup>2</sup> do svojho výlučného vlastníctva. Kúpna cena bola schválená uznesením Obecného zastupiteľstva v Plavnici č. VIII/2012 zo dňa 19.04.2012 v súlade s ust. § 9a ods. 8, písm. e) – z dôvodu hodného osobitného zreteľa trojpäťtinovou väčšinou všetkých poslancov v súlade so zámerom Obce Plavnica na prevod majetku obce zo dňa 19.04.2012. ——— —  
Kúpna cena v celkovej výške 86,10 € bude vyplatená na účet predávajúcej pri podpise tejto zmluvy. —————

### III.

Predávajúca ručí za bezbremennosť a bezspornosť predmetnej nehnuteľnosti, ako aj za to, že na nich neviaznu žiadne práva v prospech tretích osôb. —————

IV.

Predmetom prevodu je pozemok C KN 587/2 k.ú. Plavnica. \_\_\_\_\_

V.

Právne účinky zmluvy nastanú právoplatnosťou rozhodnutia Správy katastra v Starej Lubovni o povolení vkladu vlastníckeho práva do katastra nehnuteľností. Do tejto doby sú zmluvné strany viazané svojimi prejavmi. Na základe tejto zmluvy vykoná správa katastra vklad vlastníckeho práva v katastri nehnuteľností v prospech kupujúceho a vklad predkupného práva v prospech predávajúceho. \_\_\_\_\_

VI.

Táto zmluva bola vyhotovená v 4 rovnopisoch, z ktorých každá zmluvná strana obdrží jeden rovnopis a dva rovnopisy sú určené pre správu katastra.

Ako prejav súhlasu s celým obsahom tejto zmluvy potvrdili ju obidve zmluvné strany svojimi podpismi.

V Plavnici dňa: 03. 01. 2013

Predávajúci:

Kupujúci:

\_\_\_\_\_  
Obec Plavnica  
Rastislav Grich, starosta obce

\_\_\_\_\_  
Eva Chovancová