

**DODATOK č. 1**  
**ku Kúpnej zmluve zo dňa 13.08.2018**  
uzavretej medzi účastníkmi:

Obec Plavnica zast. Rastislavom Grichom, starostom, IČO 00330124, 065 45 Plavnica č. 121, IBAN: , BIC: SUBASKBX, VÚB Stará Ľubovňa  
ako predávajúca  
a

Ladislav Rindoš, rod. Rindoš, nar. , r.č. , Plavnica 427 a manž.  
Anna Rindošová, rod. Molnárová, nar. , r.č. , Plavnica 427  
ako kupujúci

**Preambula**

Účastníci uzavreli dňa 13.08.2018 Kúpnu zmluvu, predmetom ktorej bol odplatný prevod vlastníckeho práva k nehnuteľnosti nachádzajúcej sa v katastrálnom území Plavnica, zapísanej na LV č. 1349 ako C KN 1246/19 o výmere 392 m<sup>2</sup> – trvalé trávne porasty, vytvorenej odčlenením z E KN 2188/39 o výmere 324 m<sup>2</sup> – vodné plochy a E KN 676/10 o výmere 68 m<sup>2</sup> – trvalé trávne porasty geometrickým plánom vyhotoveným Miroslavom Ščurkom geodetom, úradne overeným Ing. Jarmilou Firmentovou dňa 09.04.2018 pod č. G1-160/2018, a to z predávajúcej na kupujúcich. Príslušný katastrálny odbor Okresného úradu Stará Ľubovňa svojim Rozhodnutím zo dňa 05.09.2018, číslo vkladu 1546/2018 konanie o návrhu na povolenie vkladu vlastníckeho práva do katastra nehnuteľností podľa uvedenej zmluvy prerušil z dôvodu nedostatkov kúpnej zmluvy, návrhu na vklad a uznesenia obecného zastupiteľstva, ktorým bol uvedený prevod vlastníckeho práva schválený. Na odstránenie týchto nedostatkov príslušný katastrálny odbor poskytol účastníkom lehotu 30 dní odo dňa doručenia tohto rozhodnutia. V zmysle pokynov príslušného katastrálneho odboru sa účastníci dohodli na odstránení uvedených nedostatkov týmto Dodatkom. Z uvedeného dôvodu sa Kúpna zmluva o prevode vlastníctva pozemku zo dňa 13.08.2018 mení nasledovne:

**I.**

Článok I. sa nahrádza novým znením, ktoré je nasledovné:

Predávajúca je výlučnou vlastníčkou nehnuteľnosti evidovanej na liste vlastníctva č. 1349, katastrálne územie Plavnica, a to:

- pozemok E KN 2188/39 o výmere 1087 m<sup>2</sup> - vodná plocha
- pozemok E KN 676/10 o výmere 331 m<sup>2</sup> trvalé trávne porasty.

Geometrickým plánom č. 40/2018 vyhotoveným Miroslavom Ščurkom geodetom, úradne overeným Ing. Jarmilou Firmentovou dňa 09.04.2018 pod č. G1-160/2018, bola od uvedených parciel oddelená a vytvorená parcela C KN 1246/19 o výmere 392 m<sup>2</sup> – trvalé trávne porasty. Parcela C KN 1246/19 je predmetom prevodu podľa tejto zmluvy.

II.

V článku II. je nesprávne uvedené vlastníctvo prevodu nehnuteľnosti, správne je do svojho bezpodielového spoluvlastníctva.

III.

Ostatné ustanovenia Kúpnej zmluvy zo dňa 13.08.2018 ostávajú nezmenené.

IV.

Tento Dodatok je vyhotovený v štyroch rovnopisoch, pričom jeden rovnopis obdržia kupujúci, jeden obdrží predávajúca a dva rovnopisy sa predložia Okresného úradu Stará Ľubovňa, katastrálny odbor za účelom povolenia vkladu vlastníckeho práva do katastra nehnuteľností.

V Plavnici dňa 21.09.2018

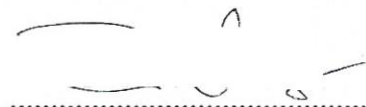
Predávajúca:



.....  
Obec Plavnica  
Rastislav Grich, starosta obce



Kupujúci:



.....  
Ladislav Rindoš

.....  
Anna Rindošová