



## **Zámer obce Plavnica prenechať majetok obce**

### **Nájom nebytového priestoru pre:**

**Slovenskú poštu a.s. , so sídlom Partizánska cesta 9, 957 99 Banská Bystrica 1**

spôsobom podľa § 9a ods. 9 písm. c) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí

v znení neskorších predpisov

**Obec Plavnica** v súlade § 9a ods. 9 písm. c) zákona č.138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov zverejňuje zámer prenechať majetok obce v nájme :

1. Presné vymedzenie majetku:

T.j. súpisné číslo, 217 na LV 1, o výmere 99 m<sup>2</sup> ktoré bude užívať **Slovenská pošta a.s., Partizánska cesta 9, 957 99 Banská Bystrica 1**

spôsobom podľa citovaného zákonného ustanovenia, t. j. z dôvodu hodného osobitného zreteľa, ktorým je verejné služby pre obyvateľov obce a širokej verejnosti.

2. Cena nájomného sa stanovuje: 30€/m<sup>2</sup>/rok

3. Ostatné podmienky nájmu: - spotreba energií:

- vykurovania, vodné a stočné – bude prefakturované obcou
- elektrická energia, odvoz odpadu, ako aj služby spojené s prenájmom vrátane zabezpečenia požiarnej ochrany a drobných opráv súvisiacich s užívaním priestorov si bude zabezpečovať nájomca sám a na svoje náklady.

Pri prevode vlastníctva majetku obce sa podľa § 9a ods. 8 a 9 zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov (ďalej len „zákon o majetku obcí“) nepoužijú ustanovenia § 9a odsekov 1 až 7 zákona o majetku obcí. Podľa § 9a ods. 8 písm. e, zákona o majetku obcí sa ustanovenia § 9a odsekov 1 až, 7 zákona o majetku obcí nepoužijú v prípadoch hodných osobitného zreteľa, o ktorých obecné zastupiteľstvo rozhodne trojpätinovou väčšinou všetkých poslancov. Obdobne podľa § 9a ods. 9, písm. c, to platí aj pri prenechávaní majetku obce do nájmu.

Vo vzťahu k predmetnej nehnuteľnosti sa prípadom hodným osobitného zreteľa v súlade so zákonom o majetku obcí rozumie skutočnosť, že prenechaním majetku obce do nájmu sa prispeje k účelnejšiemu a hospodárnemu využívaniu daného majetku obce a služby širokej verejnosti.

V Plavnici dňa, 27.2.2018

Rastislav Grich  
starosta obce v.r.