



Obec Plavnica, 065 45 Plavnica 121

ZÁPISNICA

**z 18. zasadnutia Obecného zastupiteľstva v Plavnici,
konaného dňa 15. 08. 2025**

Prítomní: podľa prezenčnej listiny

Návrh programu rokovania:

1. Otvorenie.
2. Schválenie programu 18. rokovania zastupiteľstva.
3. Voľba návrhovej komisie, overovateľov zápisnice a zapisovateľa.
4. Kontrola plnenia uznesení.
5. Úprava projektového zámeru integrovanej územnej investície (IÚI) „Modernizácia základnej školy Plavnica“ a výška spoluufinancovania z rozpočtu obce.
6. Informácia k zmenám a doplnkom územného plánu a určenie poplatkov.
7. Rôzne.
8. Schválenie uznesení.
9. Záver.

Bod č. 1/ Otvorenie

18. zasadnutie obecného zastupiteľstva otvoril starosta obce, ktorý prítomných privítal, skonštatoval, že zastupiteľstvo je uznášaniaschopné a zahájil rokovanie.

Bod č. 2/ Schválenie programu 18. rokovania zastupiteľstva

Starosta oboznámil prítomných s návrhom programu rokovania. Program bol poslancami jednomyselne schválený.

Bod č. 3/ Voľba návrhovej komisie, overovateľov zápisnice a zapisovateľa

Do návrhovej komisie boli zvolení:

- 1/ Jozef Diňa
- 2/ Mgr. Lukáš Maček
- 3/ Peter Vančo

Za overovateľov zápisnice boli určení:

- 1/ Mgr. Ján Pivovarník
- 2/ Ing. Lukáš Faber

Za zapisovateľa bol určený:
JUDr. František Kyšľa

Bod č. 4/ Kontrola plnenia uznesení

Starosta obce podal informácie k plneniu uznesení z posledného zasadnutia obecného zastupiteľstva konaného dňa 09.07.2025.

Uznesením č. 219/2025 obecné zastupiteľstvo v súvislosti so žiadosťou Roľníckeho družstva v Plavnici o zámenu pozemkov vo vlastníctve obce žiadalo starostu obce, aby vyzval Roľnícke družstvo doplniť svoju žiadosť o riešenie protipovodňovej ochrany obce s ohľadom na územie Barak, z dôvodu, že toto územie je určené na suchý polder. Výzva na doplnenie žiadosti bola Roľníckemu družstvu zaslaná.

Obecné zastupiteľstvo vzalo informáciu o plnení uznesení na vedomie.

Bod č. 5/ Úprava projektového zámeru integrovanej územnej investície (IÚI) „Modernizácia základnej školy Plavnica“ a výška spolufinancovania z rozpočtu obce

Starosta informoval poslancov o stave projektu „Modernizácia základnej školy Plavnica“, kde schválený projektový zámer (ďalej ako PZ) je v zásobníku projektov a nie je taká výška alokácie, akú sme požadovali pri podaní PZ. Keďže v opatrení na školstvo sú nejaké voľné zdroje, ako aj v iných opatreniach, musíme znížiť našu požiadavku na výšku financovania PZ z programu. Ak nezmeníme výšku financovania PZ, môže byť voľná alokácia (nateraz je cez 600 tis. Eur) poskytnutá takému PZ, ktorý to vyčerpá, pretože žiada menej. Poslanci v nasledujúcej diskusii uvítali teoretickú možnosť získania menšej formy spoluúčasti z dotácie, ak sa tým zvýši šanca, že sa projekt zrealizuje a vzali na vedomie informáciu o potrebe zmeniť projektový zámer integrovanej územnej investície (IÚI) „Modernizácia základnej školy Plavnica“ a zvýšenie spolufinancovania z rozpočtu obce vo výške cca 50 %. Následne obecné zastupiteľstvo schválilo zmenu (s tým, že aj stavebne sa niektoré časti PZ nezrealizujú, napr. napojenie sa na pôvodné vykurovanie, presun kuchyne, fotovoltaika) a úpravu projektového zámeru IÚI „Modernizácia základnej školy Plavnica“ a zvýšenie spolufinancovania z rozpočtu vo výške cca 50 %. Úprava rozpočtu projektového zámeru bola schválená nasledovne:

Celkové oprávnené výdavky: 2 576 012,98 € (suma z pôvodného projektového zámeru)

Zdroje EÚ: 1 189 000,00 €

Zdroje ŠR: 97 917,65 €

Vlastné zdroje obce: 1 289 095,33 € (cca 50 %)

Bod č. 6/ Informácia k zmenám a doplnkom územného plánu a určenie poplatkov

Starosta obce informoval o dopytoch a podaných žiadostiach na chystanú zmenu územného plánu. Obecné zastupiteľstvo dospelo po diskusii k záveru, že vzhľadom na vyšší počet požadovaných zmien a doplnkov územného plánu je potrebné žiadosti spoplatniť a zároveň poslanci dospeli k záveru, že je potrebné, aby si žiadateľ pri zmenách a doplnkoch sám pomerne hradil náklady spojené s vypracovaním zmeny územného plánu. Keďže niektoré žiadosti nemusia byť zapracované do zmien a doplnkov, ale budú v zadaní, preto je potreba spoplatniť žiadosti na väčšie územia a spracovávateľ vyhodnotí, či odporúča, resp. neodporúča vyhovieť žiadosti o zmenu pre žiadateľa.

Preto následne OZ schválilo:

- deň 30. 09. 2025 ako posledný deň na doručenie žiadostí na zmeny a doplnky pre fyzické osoby a právnické osoby;
- poplatok za žiadosť o zmenu územného plánu v sume 500,- € nad výmeru 2000 m² na jednu lokalitu na prehodnotenie žiadosti odborným spracovávateľom, ktorý je splatný do 30.9.2025;
- po schválení žiadosti a zapracovaní do zmien a doplnkov budú náklady na spracovanie územného plánu prenesené na žiadateľa pomerne podľa rozsahu prác vyčíslené spracovávateľom.

Bod č. 7 – Rôzne – Vodné zdroje

V tomto bode prebiehala diskusia ohľadom možnosti získania vlastných vodných zdrojov v katastri Plavnica, a to buď vybudovaním záchytovej alebo vrtanej studne. V tejto veci sa už začalo zisťovať a je potrebné osloviť kompetentné osoby, ktoré s tým majú dlhoročné skúsenosti.

Bod č. 8/ Schválenie uznesení

Uznesenia č. 223 - 227/2025 boli schválené hlasovaním pod jednotlivými bodmi. Uznesenia tvoria neoddeliteľnú súčasť zápisnice.

Bod č. 9/ Záver

Starosta obce Rastislav Grich poďakoval všetkým prítomným za účasť a ukončil 18. zasadnutie obecného zastupiteľstva. Zasadnutie skončilo o 16:15 hod.

V Plavnici dňa 15. 08. 2025

Overovatelia: Mgr. Ján Pivovarník

Ing. Lukáš Faber

Zapisovateľ: JUDr. František Kyšľa

.....
Rastislav Grich
starosta obce