



Obec Plavnica, 065 45 Plavnica 121

ZÁPISNICA

**zo 17. zasadnutia Obecného zastupiteľstva v Plavnici,
konaného dňa 09. 07. 2025**

Prítomní: podľa prezenčnej listiny

Návrh programu rokovania:

1. Otvorenie.
2. Schválenie programu 17. rokovania zastupiteľstva.
3. Voľba návrhovej komisie, overovateľov zápisnice a zapisovateľa.
4. Vystúpenie občanov.
5. Kontrola plnenia uznesení.
6. VZN č. 3/2025 o podmienkach prideľovania obecných bytov a spôsobe nájmu.
7. VZN č. 4/2025 o výške príspevkov na čiastočnú úhradu nákladov v MŠ, ŠKD, v ŠJ a o zápise dieťaťa na plnenie povinnej školskej dochádzky v ZŠ.
8. Žiadosť o zámenu pozemkov – Roľnícke družstvo v Plavnici.
9. Rôzne.
10. Interpelácie poslancov.
11. Schválenie uznesení.
12. Záver.

Bod č. 1/ Otvorenie

17. zasadnutie obecného zastupiteľstva otvoril starosta obce, ktorý prítomných privítal, skonštatoval, že zastupiteľstvo je uznášaniaschopné a zahájil rokovanie.

Bod č. 2/ Schválenie programu 17. rokovania zastupiteľstva

Starosta oboznámil prítomných s návrhom programu rokovania. Program bol poslancami jednomyselne schválený.

Bod č. 3/ Voľba návrhovej komisie, overovateľov zápisnice a zapisovateľa

Do návrhovej komisie boli zvolení:

- 1/ Jozef Ševčík
- 2/ Ing. Štefan Kyšela
- 3/ Ing. Lukáš Faber

Za overovateľov zápisnice boli určení:

1/ Peter Vančo

2/ Mgr. Lukáš Maček

Za zapisovateľa bol určený:

JUDr. František Kyšľa

Bod č. 4/ Vystúpenie občanov

Rokovania obecného zastupiteľstva sa nezúčastnili žiadni občania.

Bod č. 5/ Kontrola plnenia uznesení

Starosta obce podal informácie k plneniu uznesení z posledného zasadnutia obecného zastupiteľstva konaného dňa 04.06.2025.

Uznesením č. 205/2025 obecné zastupiteľstvo (OZ) vzalo na vedomie informáciu starostu obce o stave nájomného bývania v bytových domoch súp. č. 503, 504, 505, o stave fondu opráv a neplatičoch a súhlasilo s návrhom na zmenu tvorby fondov opráv pre nájomné byty. Súčasne uložilo starostovi obce zabezpečiť prípravu návrhu VZN o podmienkach pridelovania obecných bytov a spôsobe nájmu, na najbližšie zasadnutie obecného zastupiteľstva.

Uznesením č. 211/2025 OZ prerokovalo návrh ZŠ s MŠ Plavnica na stanovenie výšky finančného pásma na nákup potravín a výšky režijného paušálu a uložilo starostovi obce zabezpečiť prípravu návrhu VZN o výške príspevkov na čiastočnú úhradu nákladov v materskej škole, školskom klube detí, v školskej jedálni a o zápise dieťaťa na plnenie povinnej školskej dochádzky v základnej škole - na najbližšie zasadnutie obecného zastupiteľstva.

Návrhy obidvoch všeobecne záväzných nariadení sú pripravené na prerokovanie na dnešnom zasadnutí obecného zastupiteľstva.

Obecné zastupiteľstvo vzalo informáciu o plnení uznesení na vedomie.

Bod č. 6/ VZN č. 3/2025 o podmienkach pridelovania obecných bytov a spôsobe nájmu

Obecné zastupiteľstvo prerokovalo predložený návrh VZN č. 3/2025 o podmienkach pridelovania obecných bytov a spôsobe nájmu. Poslancom bola poskytnutá informácia starostom a kontrolórkou obce o obsahu navrhovaných zmien. Zmeny sú najmä zjednotenie nájmu pre všetky bytové domy a hlavne potreba tvorby fondu opráv bytu a to najmä z dôvodu výmeny kotlov, ktoré sú finančne veľmi náročné a nie je možné na ich výmenu používať spoločný fond opráv bytových domov. Po prerokovaní sa obecné zastupiteľstvo uznieslo na predmetnom VZN.

Bod č. 7/ VZN č. 4/2025 o výške príspevkov na čiastočnú úhradu nákladov v MŠ, ŠKD, v ŠJ a o zápise dieťaťa na plnenie povinnej školskej dochádzky v ZŠ

Obecné zastupiteľstvo prerokovalo predložený návrh VZN č. 3/2025 o výške príspevkov na čiastočnú úhradu nákladov v MŠ, ŠKD, v ŠJ a o zápise dieťaťa na plnenie povinnej školskej dochádzky v ZŠ a uznieslo sa na ňom.

Bod č. 8/ Žiadosť o zámenu pozemkov – Roľnícke družstvo v Plavnici

Obecné zastupiteľstvo prerokovalo žiadosť Roľníckeho družstva v Plavnici o zámenu pozemkov,

ktoré sú vo vlastníctve obce Plavnica. Ide o parcely v lokalite Barak, ktoré sú evidované na LV č. 1, parcely registra C, č. 1215, 1214/1, 1214/3, 1213/4, 1213/3, 1213/1, 1212/7, 1212/6, 1212/9, 1212/5. Poslanci žiadajú, aby Roľnícke družstvo v Plavnici doplnilo svoju žiadosť o riešenie protipovodňovej ochrany obce s ohľadom na územie Barak, z dôvodu, že toto územie je určené na vybudovanie suchého poldra a protipovodňovú ochranu.

Bod č. 9/1 – Rôzne – Žiadosť o dotáciu z rozpočtu obce – Rímskokatolícka farnosť Plavnica

Obecné zastupiteľstvo v Plavnici prerokovalo žiadosť Rímskokatolíckej farnosti v Plavnici o dotáciu z rozpočtu obce Plavnica vo výške 3.000,- € na výmenu zámkovej dlažby pred kostolom Sedembolestnej Panny Márie. Poskytnutie dotácie v požadovanej výške schválilo.

Bod č. 9/2 – Rôzne – Zmluva o prevode vlastníckeho práva k pozemkom

Obecné zastupiteľstvo v Plavnici sa oboznámilo s obsahom Zmluvy o prevode vlastníckeho práva k pozemkom č. SSC/3330/2025 medzi Slovenskom správou ciest a Obcou Plavnica a vzalo na vedomie odovzdanie pozemkov špecifikovaných v zmluve do majetku obce. Jedná sa o pozemky prístupových ciest, ktoré vznikli po vybudovaní preložky cesty I/68 Plavnica a ktoré boli Zmluvou o odovzdaní a prevzatí vyvolanej investície do vlastníctva a trvalej prevádzky č. 75/3330/2025 prevedené na nadobúdateľa – Obec Plavnica.

Bod č. 9/3 – Rôzne – Stretnutie k žiadosti o zmenu územného plánu

Obecné zastupiteľstvo v Plavnici vzalo na vedomie informáciu o stretnutí a jeho výstupoch s vlastníkom pozemkov Branislavom Guregom, ktorý má záujem zmeniť územný plán obce Plavnica o vybudovanie novej individuálnej bytovej výstavby (IBV) a oddychovej zóny v katastri obce Plavnica v nadväznosti na plánovanú ťažbu štrku na úrodnej pôde smerom na obec Údol. Bolo konštatované, že prístupová cesta nie je vyriešená z dôvodu chystanej cyklotrasy Eurovelo 11, veľký záber ornej pôdy a prehodnotenie výmery a aj umiestnenia ťažby a oddychovej zóny. Na zámer investora k IBV poslanci upozornili na nepostačujúcu kapacitu školských zariadení. Okrem toho má územný plán schválené lokality ako aj výhľady pre IBV. Okrem toho aj zámer projektu IBV Táboriská je už OZ schválený. Poslanci preveria zámery investora medzi obyvateľmi.

Bod č. 10/ Interpelácie poslancov

Od poslancov neboli vznesené žiadne interpelácie.

Bod č. 11/ Schválenie uznesení

Uznesenia č. 213 - 222/2025 boli schválené hlasovaním pod jednotlivými bodmi. Uznesenia tvoria neoddeliteľnú súčasť zápisnice.

Bod č. 12/ Záver

Starosta obce Rastislav Grich poďakoval všetkým prítomným za účasť a ukončil 17. zasadnutie obecného zastupiteľstva. Zasadnutie skončilo o 19:50 hod.

V Plavnici dňa 09. 07. 2025

Overovatelia: Peter Vančo

Mgr. Lukáš Maček

Zapisovateľ: JUDr. František Kyšľa

.....

Rastislav Grich
starosta obce