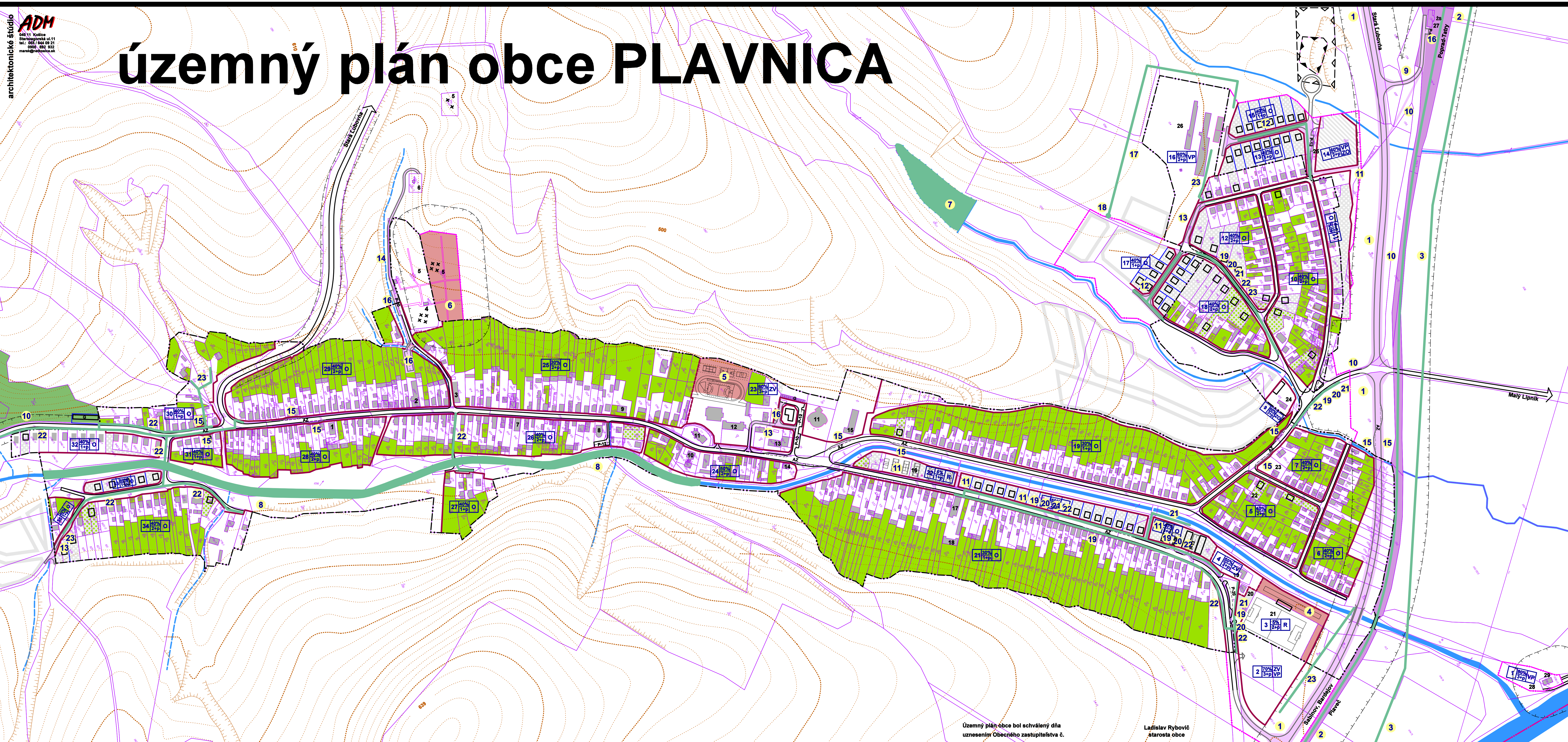


územný plán obce PLAVNICA



Územný plán obce bol schválený dňa
uznesením Obecného zastupiteľstva č.

Ladislav Rybovič
starosta obce

- 1 koridor cesty I/68 - obchvat sídla Plavnica
- 2 železničná trať s výhľadovou elektrifikáciou Plaveč-Stará Ľubovňa
- 3 prívodný vodovod s podzemnými zdrojmi v trase Plavnica - Stará Ľubovňa
- 4 dostavba športového areálu
- 5 dostavba areálu základnej školy
- 6 rozšírenie cintorína
- 7 vodná zdrž
- 8 regulácia potoka pretekajúceho obcou
- 9 koridor obslužnej komunikácie k železničnej zástavke
- 10 cyklistický a peší chodník
- 11 pešia komunikácia

- 12 koridor obslužnej komunikácie s trasami TI
- 13 koridor obslužnej komunikácie
- 14 zástavkové niky autobusovej dopravy
- 15 plochy verejných parkovísk
- 16 koridor trasy elektrického 22kV VN vedenia
- 17 trafostanica
- 18 koridor trasy elektrického NN vedenia
- 19 koridor trasy telekomunikačného vedenia
- 20 koridor trasy plynovodu
- 21 koridor trasy vodovodu
- 22 koridor trasy kanalizácie
- 23 ochranná hrádza

Verejnoprospešné stavby:

- plocha pozemných stavieb
- plocha dopravných stavieb
- plocha a trasa stavieb technickej infraštruktúry
- poradové číslo VPS

Funkčno-priestorové záväzné regulatívy:

- uličná čiara
- územno-stavebného bloku
- hranica funkčného členenia územno-stavebného bloku
- číslo územno - stavebného bloku
- maximálna zastavanosť pozemku v %
- funkcia pozemku
- max. výška zástavby (počet nadzemných podlaží s podkrovm)
- pri bytových domoch výška zástavby môže byť max. 4 n.p. nad terénom vrátane podkrovia

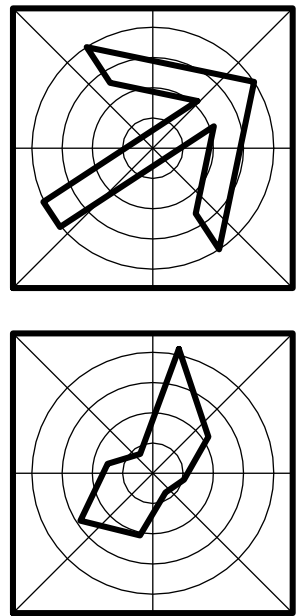
Priestorové smerné regulatívy:

- členenie územno-stavebného bloku na pozemky

SITUOVANIE STAVIEB NA ÚZEMÍ podľa vyhlášky MZP SR č.55/2001:

- O obytné územie - §12 odst. 9, 10
- ZV zmliešané územie s prevahou mestskej štruktúry - §12 odst. 11
- ZO zmliešané územie s prevahou obytňných objektov - §12 odst. 12
- VP výrobné podnikateľské aktivity, skladové hospodárstvo - §12 odst. 13a
- VH poľnohospodárska výroba - §12 odst. 13c
- R rekreačné územie - §12 odst. 14

1-obecný úrad, 2-kultúrny dom, 3-výrobné služby, 4-dom smútku, 5-cintorín, 6-vodojem, 7-pošta, 8-evanjelický kostol, 9-rímsko-katolícky farský úrad, 10-zdravotné stredisko, 11-rímskokatolícky kostol, 12-základná škola, 13-nákupné stredisko, 14-požiarna zbrojnica, 15-materská škola, 16-sportovorekreačné služby, 17-obchod, 18-ubytovňa, 19-autoservis-autobazár, 20-motorest, 21-futbalový štadión, 22-pohostinstvo, 23-predajňa potravín, 24-sklady a garáže, 25-regulačná stanica plynu, 26-remeselná výroba, 27-železničná stanica, 28-remeselná výroba, 29-ČOV, 30-AGROKARPATY-výrobné služby, 31-roľnícke družstvo



oblast výkresu

SCHÉMA VEREJNOPROSPEŠNÝCH STAVIEB

mierka
1:2 880

architektonické štúdio

ADM

040 11 Košice
Starogorácká ul.11
tel.: 0505 882 832
marek@netkošice.sk

obstarávateľ

Obec Plavnica

Ing. arch. Dušan MAREK
Ing. arch. JUDITA JOCHMANN
Ing. arch. Dušan MAREK
Ing. arch. Dušan MAREK
Varhaňová, Marek

hlavný inžinier / autor
zodpovedný projektant
vypracoval
kreslil
druh projektu
číslo zákazky
archívne číslo

Ing. arch. JUDITA JOCHMANN
Ing. arch. Dušan MAREK
Ing. arch. Dušan MAREK
Ing. arch. Dušan MAREK
200202
UPG 200202

formát
10x4
dátum
júl 2006

číslo výkresu

9a

číslo esdy