



## Z Á M E R

### Obce Plavnica na prevod majetku obce

Obec Plavnica na základe § 9a, ods. 8, písm. e) zákona SNR č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov a čl. III, ods. 8, písm. e) Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom štátu, ktorý bol zverený Obci Plavnica, týmto zverejňuje zámer na predaj nehnuteľného majetku obce z dôvodu hodného osobitného zreteľa.

#### **Predaj**

Obec Plavnica je výlučným vlastníkom nehnuteľnosti v k. ú. Plavnica zapísanej na LV č. 2304 ako pozemok KN - E.

Podkladom k právnym úkonom je Geometrický plán na určenie vlastníckych práv k nehnuteľnostiam č. 80/2019, zo dňa 21.05.2019, ktorý vyhotovil Miroslav Ščurka, geodet, Chmeľnica 249, 064 01 Stará Ľubovňa.

1. Predmetom predaja je pozemok parc. č. KN-E 2148/2 – ostatná plocha, v celkovej výmere 41 m<sup>2</sup>, ktorý je vo výlučnom vlastníctve Obce Plavnica a ktorý sa predajom zlúči s pozemkom parc. č. KN-E 965, ktorý je vo vlastníctve Márie Kyšeľovej a Jozefa Kyšeľa.
2. Od parcely KN-E 2148/3 – ostatná plocha o výmere 59 m<sup>2</sup>, ktorá je vo výlučnom vlastníctve obce Plavnica, bude oddelený:
  - a) diel č. 10 vo výmere 8m<sup>2</sup> – ostatná plocha, diel č. 11 vo výmere 8m<sup>2</sup> - ostatná plocha, diel č. 12 vo výmere 21 m<sup>2</sup> - ostatná plocha, ktoré sú predmetom predaja sa pričlenia k novovytvorenej parcele č. KN-E 966/3 – záhrada o celkovej výmere 712 m<sup>2</sup>,
  - b) diel č. 13 vo výmere 10 m<sup>2</sup> - ostatná plocha, z ktorého vznikne parcela č. KN-E 971/3 v celkovej výmere 10 m<sup>2</sup>, zastavaná plocha a nádvorie, ktorá je predmetom predaja.
3. Od parcely KN-E 1065/6 bude oddelený:
  - c) diel č. 14 vo výmere 5 m<sup>2</sup> – ostatná plocha, z ktorého vznikne parcela č. KN-E 1065/7 v celkovej výmere 5 m<sup>2</sup>, ostatné plochy, ktorá je predmetom predaja.

**Kupujúci:** Mária Kyšeľová, Plavnica 214, 065 45 Plavnica a Jozef Kyšeľ, Okružná 48, 064 01 Stará Ľubovňa.

#### **Odôvodnenie**

Tento prípad prevodu majetku plánuje obec z dôvodu hodného osobitného zreteľa, pretože predmetom prevodu je pozemok nízkej výmery, ktorý tvorí s príľahlými pozemkami žiadateľa neoddeliteľný celok, ktorý žiadateľ dlhodobo užíva v dobrej viere, že je v jeho vlastníctve.

Uvedený prevod nehnuteľného majetku obce bude realizovaný v súlade so zákonom o majetku obcí pri dodržaní všetkých zásad hospodárnosti, účelovosti a transparentnosti.

V Plavnici, dňa 05. 06. 2019

v. r.  
Rastislav Grich  
starosta obce

Vyvesené: 05. 06. 2019

Zvesené: 21. 06. 2019