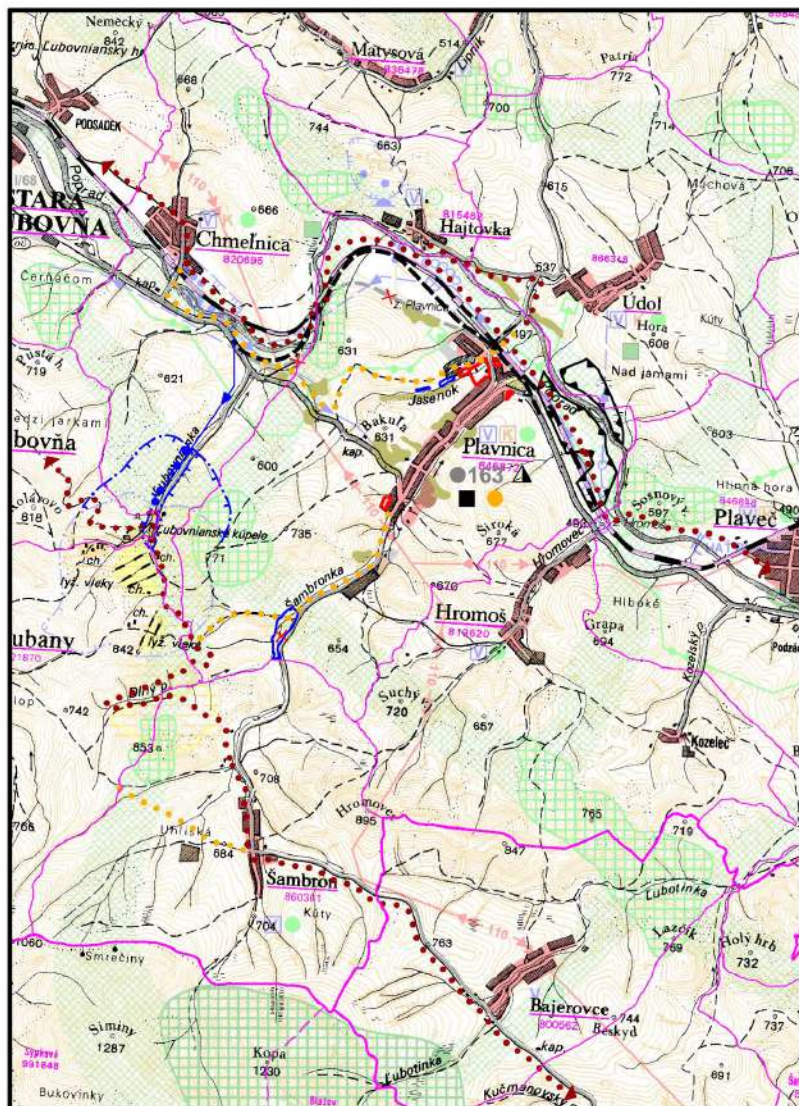




ÚPN-O PLAVNICA

ZaD č.1



stav	návrh	
		bývanie a občianska vybavenosť sídiel
		cesta I. triedy
		navrhovaná cesta I. triedy na zrušenie
		cesta III. triedy
		národná kultúrna pamiatka
		funkčné plochy priemyselnej výroby
		skládka odpadov - uzatvorená
		lokalita cestovného ruchu
		navrhovaná lokalita rekreácie a rekreačného priestoru na zrušenie
		Eurovelo 11
		cyklotrasy
		hlavný skupinový privádzací pitnej vody
		podzemné vodné zdroje
		ochranné pásmo prírodných minerálnych a liečivých zdrojov 2°
		polder
		zaplávové územie Q ₁₀₀ ročnej vody v k.ú. obce
		plocha aktívneho a potencionálneho zosuvu pôdy v k.ú. obce
		hranica ložiskového územia

ZaD č.1 ÚPN-O boli schválené dňa:
uznesením Obecného zastupiteľstva č.
č. VZN

ŠIRŠIE VZŤAHY
ZaD č.1 ÚPN-O Plavnica

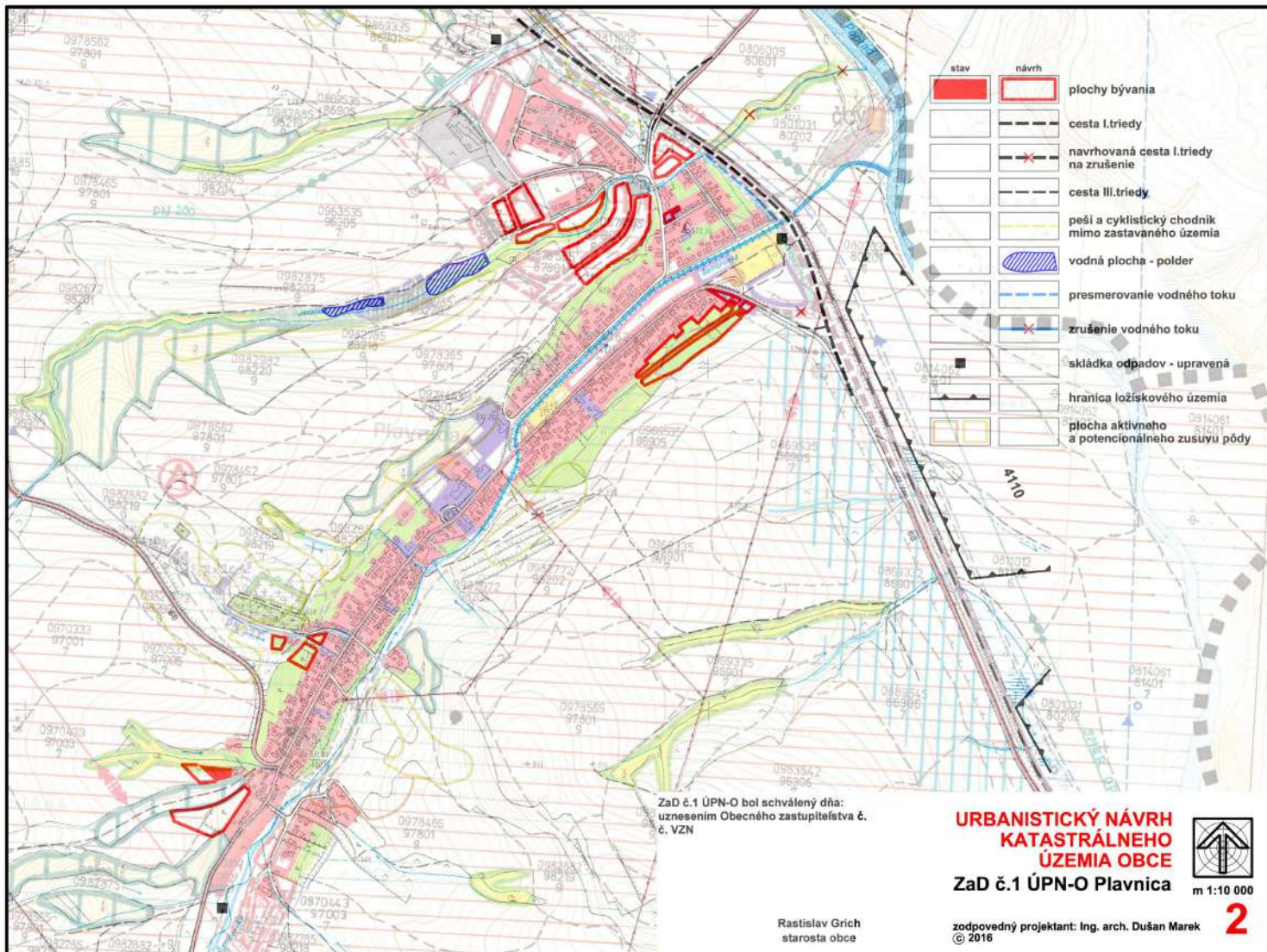


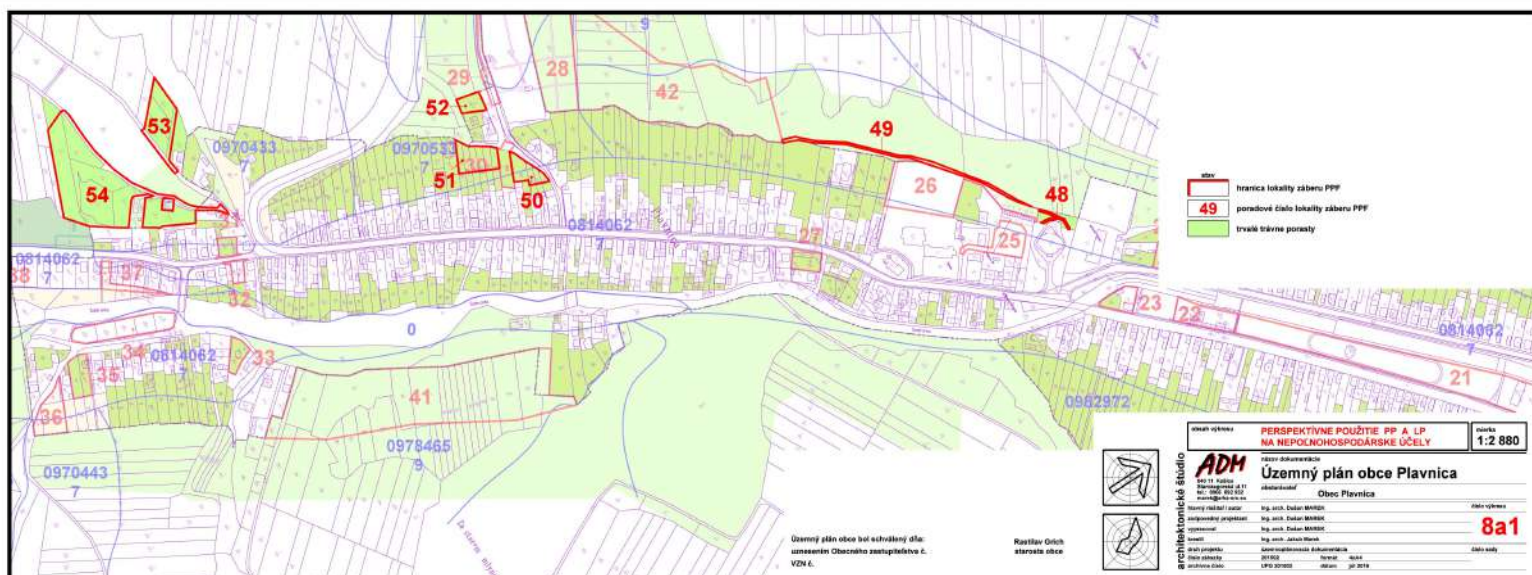
m 1:50 000

Rastislav Grich
starosta obce

zodpovedný projektant: Ing. arch. Dušan Marek
© 2016

1





Územný plán obce bol schválený dňa:
uznesením Obecného zastupiteľstva č.
VZN č.

Rastlav Orich
stacata cello



- stav
- hranica lokality záberu PPF
 - 49 poradové číslo lokality záberu PPF
 - trvalá trávna porasty
 - orná pôda

Územný plán obce bol schválený dňa:
uznesením Obecného zastupiteľstva č.
VZN č.

Realizoval: Ľubek
Mestská rada

ADH
PERSPEKTÍVNE POUŽITIE PP A LP
NA NEPOĽNOHOSPODÁRSKE ÚČELY

Územný plán obce Plavnica
Obec Plavnica

ADH
PERSPEKTÍVNE POUŽITIE PP A LP
NA NEPOĽNOHOSPODÁRSKE ÚČELY

Územný plán obce Plavnica

Obec Plavnica

ADH
PERSPEKTÍVNE POUŽITIE PP A LP
NA NEPOĽNOHOSPODÁRSKE ÚČELY

Územný plán obce Plavnica

Obec Plavnica

ADH
PERSPEKTÍVNE POUŽITIE PP A LP
NA NEPOĽNOHOSPODÁRSKE ÚČELY

Územný plán obce Plavnica

Obec Plavnica

ADH
PERSPEKTÍVNE POUŽITIE PP A LP
NA NEPOĽNOHOSPODÁRSKE ÚČELY

Územný plán obce Plavnica

Obec Plavnica

ADH
PERSPEKTÍVNE POUŽITIE PP A LP
NA NEPOĽNOHOSPODÁRSKE ÚČELY

Územný plán obce Plavnica

Obec Plavnica

ADH
PERSPEKTÍVNE POUŽITIE PP A LP
NA NEPOĽNOHOSPODÁRSKE ÚČELY

Územný plán obce Plavnica

Obec Plavnica

ADH
PERSPEKTÍVNE POUŽITIE PP A LP
NA NEPOĽNOHOSPODÁRSKE ÚČELY

Územný plán obce Plavnica

Obec Plavnica

ADH
PERSPEKTÍVNE POUŽITIE PP A LP
NA NEPOĽNOHOSPODÁRSKE ÚČELY

Územný plán obce Plavnica

Obec Plavnica

ADH
PERSPEKTÍVNE POUŽITIE PP A LP
NA NEPOĽNOHOSPODÁRSKE ÚČELY

Územný plán obce Plavnica

Obec Plavnica

ADH
PERSPEKTÍVNE POUŽITIE PP A LP
NA NEPOĽNOHOSPODÁRSKE ÚČELY

Územný plán obce Plavnica

Obec Plavnica

ADH
PERSPEKTÍVNE POUŽITIE PP A LP
NA NEPOĽNOHOSPODÁRSKE ÚČELY

Územný plán obce Plavnica

Obec Plavnica

ADH
PERSPEKTÍVNE POUŽITIE PP A LP
NA NEPOĽNOHOSPODÁRSKE ÚČELY

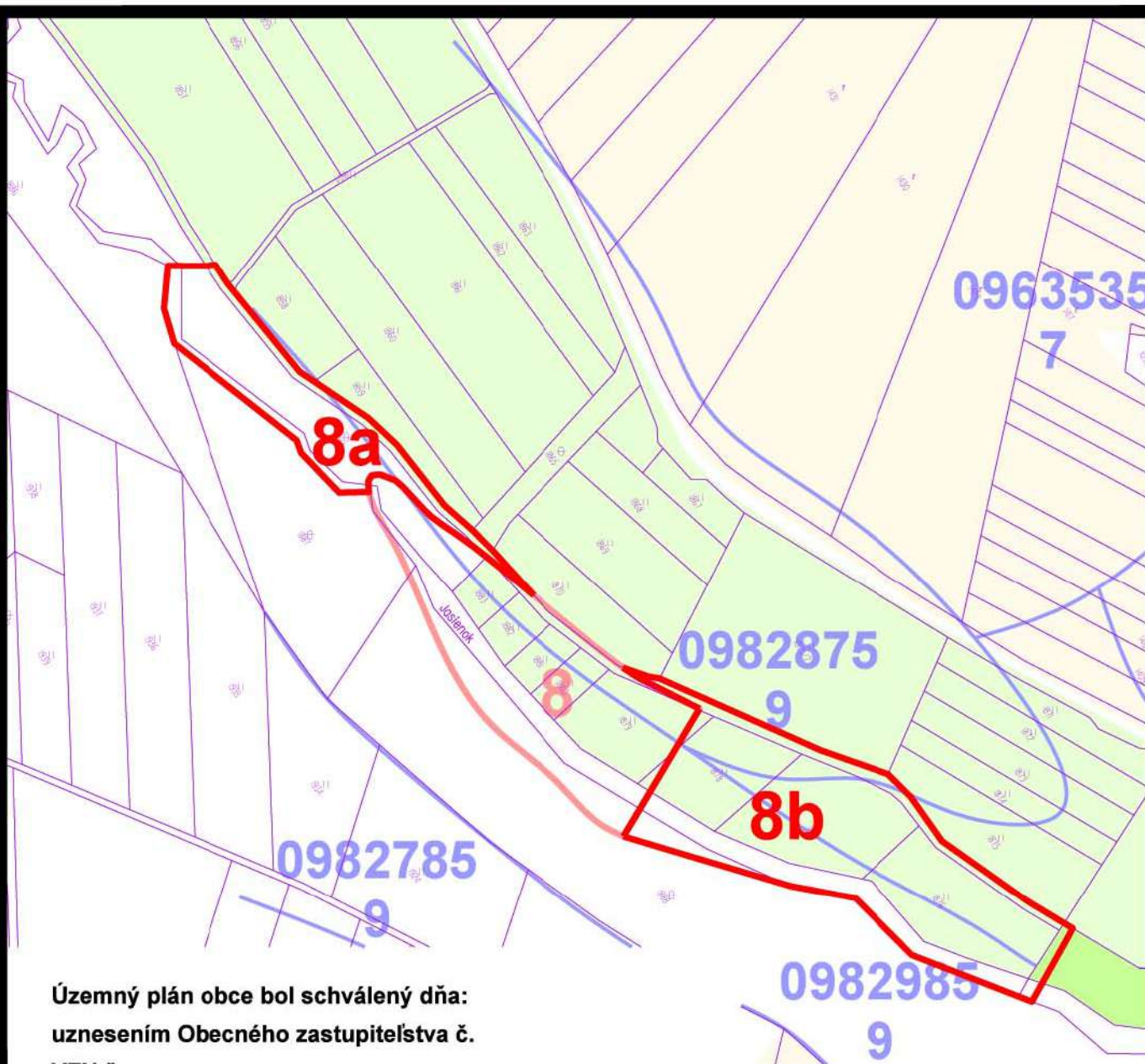
Územný plán obce Plavnica

Obec Plavnica

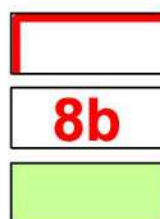
ADH
PERSPEKTÍVNE POUŽITIE PP A LP
NA NEPOĽNOHOSPODÁRSKE ÚČELY

Územný plán obce Plavnica

Obec Plavnica



Územný plán obce bol schválený dňa:
uznesením Obecného zastupiteľstva č.
VZN č.



hranica lokality záberu PPF

8b

poradové číslo lokality záberu PPF

trvalé trávne porasty

Rastilav Grich
starosta obce

obsah výkresu

**PERSPEKTÍVNE POUŽITIE PP A LP
NA NEPOĽNOHOSPODÁRSKE ÚČELY**

mierka

1:2 880



architektonické štúdio

ADM
040 11 Košice
Starozagorská ul.11
tel.: 0905 892 932
marek@arka-sro.eu

názov dokumentácie

Územný plán obce Plavnica

obstarávateľ

Obec Plavnica

hlavný riešiteľ / autor

Ing. arch. Dušan MAREK

číslo výkresu

zodpovedný projektant

Ing. arch. Dušan MAREK

vypracoval

Ing. arch. Dušan MAREK

kreslil

Ing. arch. Jakub Marek

druh projektu

územnoplánovacia dokumentácia

číslo sady

číslo zákazky

201502

formát

1xA4

archívne číslo

UPG 201502

dátum

júl 2016

8a3



- stav
- hranica lokality záberu PPF
 - 40a poradové číslo lokality záberu PPF
 - trvalé trávne porasty

Územný plán obce bol schválený dňa:
uznesením Obecného zastupiteľstva č.
VZN č.

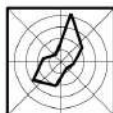
Rastislav Grich
starosta obce

obsah výkresu

**PERSPEKTÍVNE POUŽITIE PP A LP
NA NEPOĽNOHOSPODÁRSKE ÚČELY**

mierka

1:2 880



architektonické štúdio

ADM
040 11 Košice
Starozagorská ul.11
tel.: 0905 892 932
marek@arka-ero.eu

názov dokumentácie

Územný plán obce Plavnica

obstarávateľ

Obec Plavnica

číslo výkresu

8b

hlavný riešiteľ / autor

Ing. arch. Dušan MAREK

zodpovedný projektant

Ing. arch. Dušan MAREK

vypracoval

Ing. arch. Dušan MAREK

kreslil

Ing. arch. Jakub Marek

druh projektu

územnoplánovacia dokumentácia

číslo sady

číslo zákazky

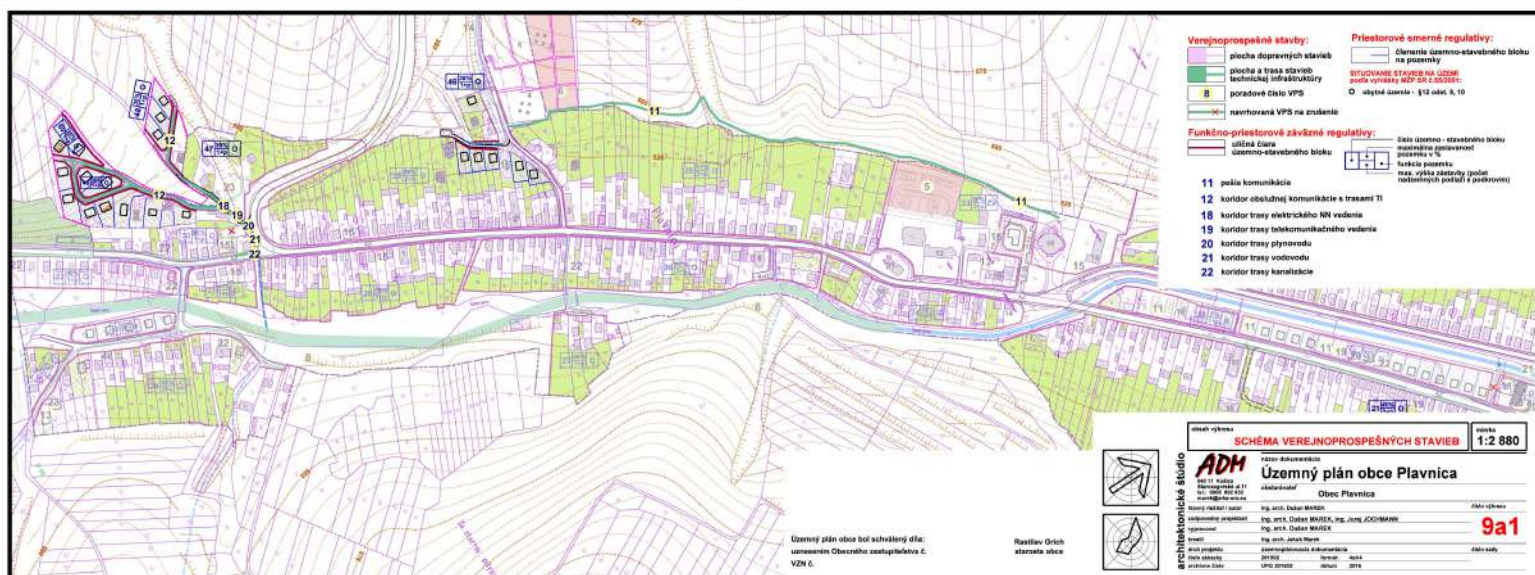
201502

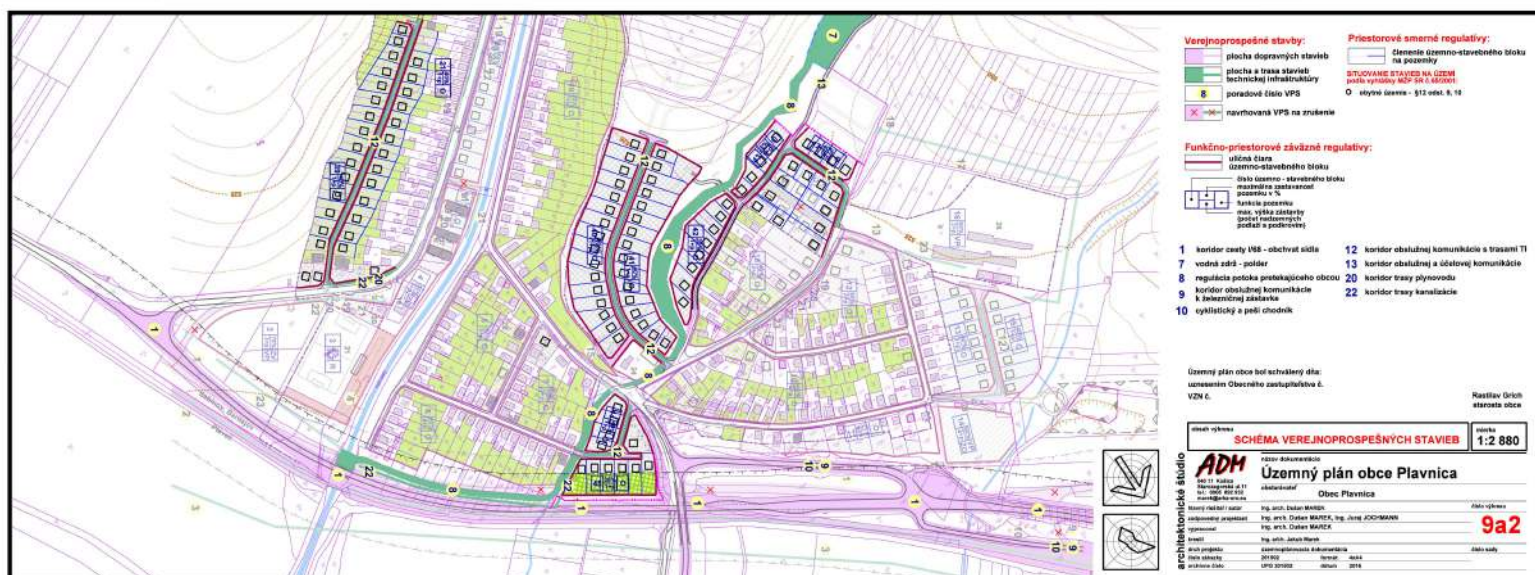
formát 2x A4

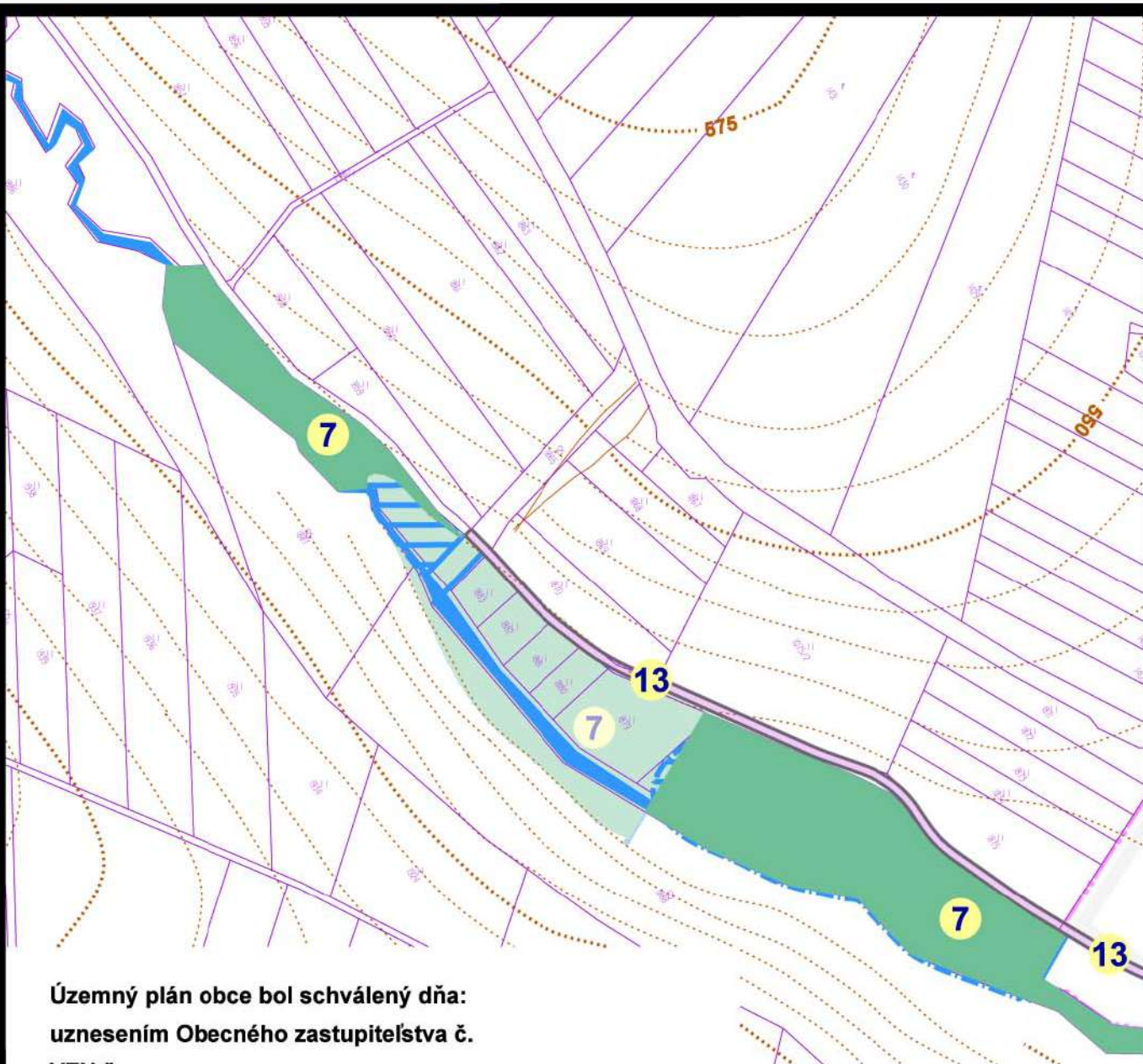
archívne číslo

UPG 201502

dátum júl 2016

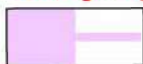






Územný plán obce bol schválený dňa:
uznesením Obecného zastupiteľstva č.
VZN č.

Verejnoprospešné stavby:

-  plocha dopravných stavieb
-  plocha a trasa stavieb technickej infraštruktúry
-  poradové číslo VPS

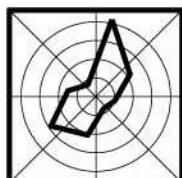
Rastilav Grich
starosta obce

obsah výkresu

SCHÉMA VEREJNOPROSPEŠNÝCH STAVIEB

mierka

1:2 880



architektonické štúdio

ADM

040 11 Košice
Starozagorská ul.11
tel.: 0905 892 932
marek@arka-sro.eu

hlavný riešiteľ / autor

Ing. arch. Dušan MAREK

číslo výkresu

zodpovedný projektant

Ing. arch. Dušan MAREK, Ing. Juraj JOCHMANN

vypracoval

Ing. arch. Dušan MAREK

kreslil

Ing. arch. Jakub Marek

druh projektu

územnoplánovacia dokumentácia

číslo sady

číslo zákazky

201502

formát

1xA4

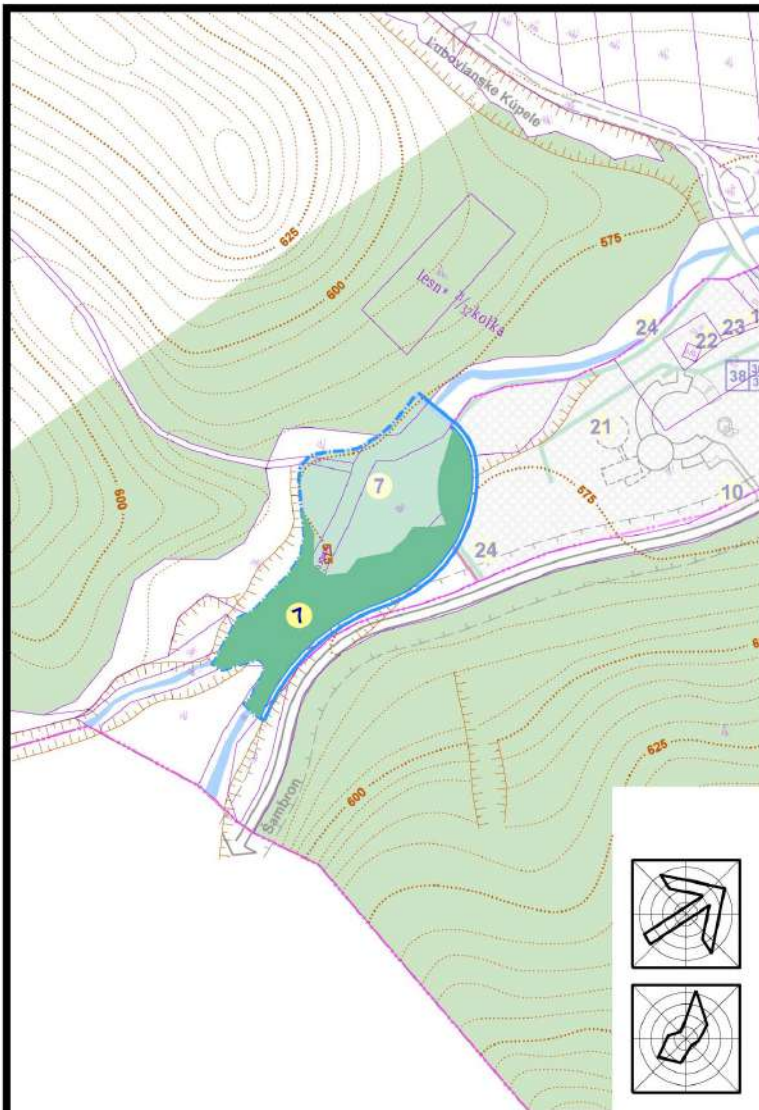
archívne číslo

UPG 201502

dátum

2016

9a3



Verejnoprospešné stavby:

plocha a trasa stavieb
technickej infraštruktúry

poradové číslo VPS

vodná zdrž - polder

Územný plán obce bol schválený dňa:
uznesením Obecného zastupiteľstva č.
VZN č.

Rastilav Grich
starosta obce

obsah výkresu

SCHÉMA VEREJNOPROSPEŠNÝCH STAVIEB

mierka
1:2 880

architektonické štúdio

ADM
040 11 Košice
Starozagorská ul.11
tel.: 0905 892 932
marek@arka-ero.eu

názov dokumentácie

Územný plán obce Plavnica

obstarávateľ

Obec Plavnica

číslo výkresu

9b

hlavný riešiteľ / autor

Ing. arch. Dušan MAREK

zodpovedný projektant

Ing. arch. Dušan MAREK, Ing. Juraj JOCHMANN

vypracoval

Ing. arch. Dušan MAREK

kreslil

Ing. arch. Jakub Marek

druh projektu

územnoplánovacia dokumentácia

číslo sady

číslo zákazky

201502

formát

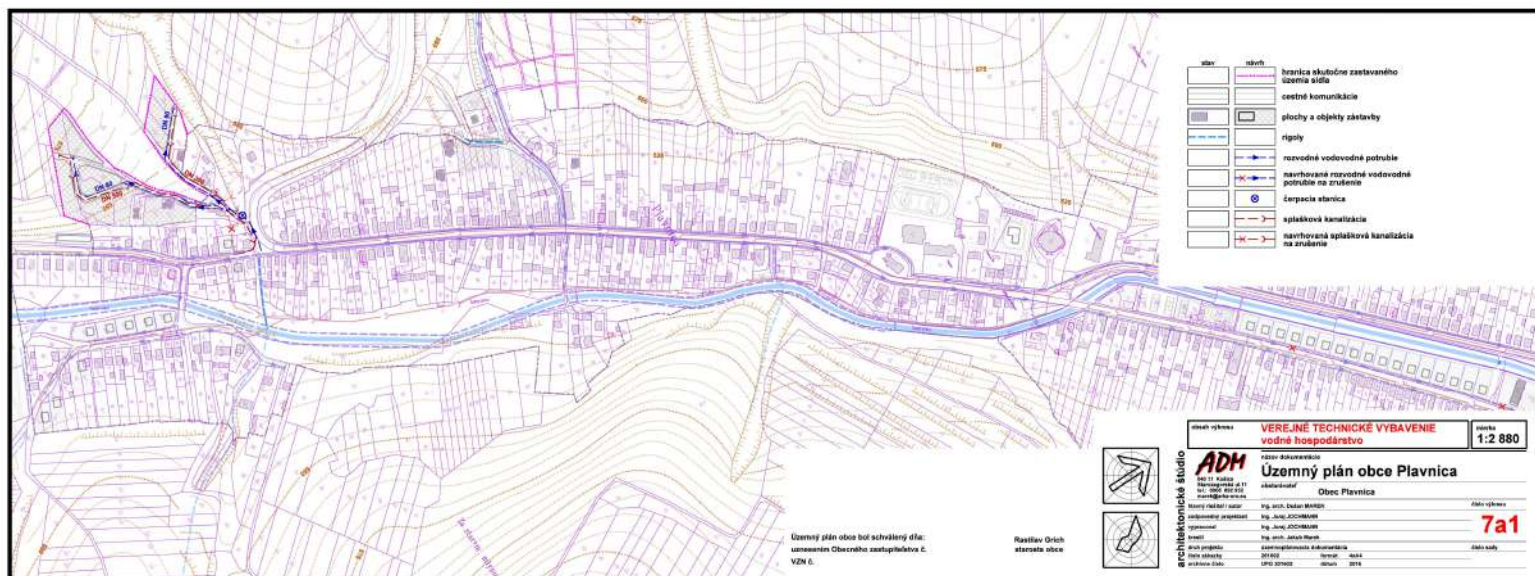
archívne číslo

UPG 201502

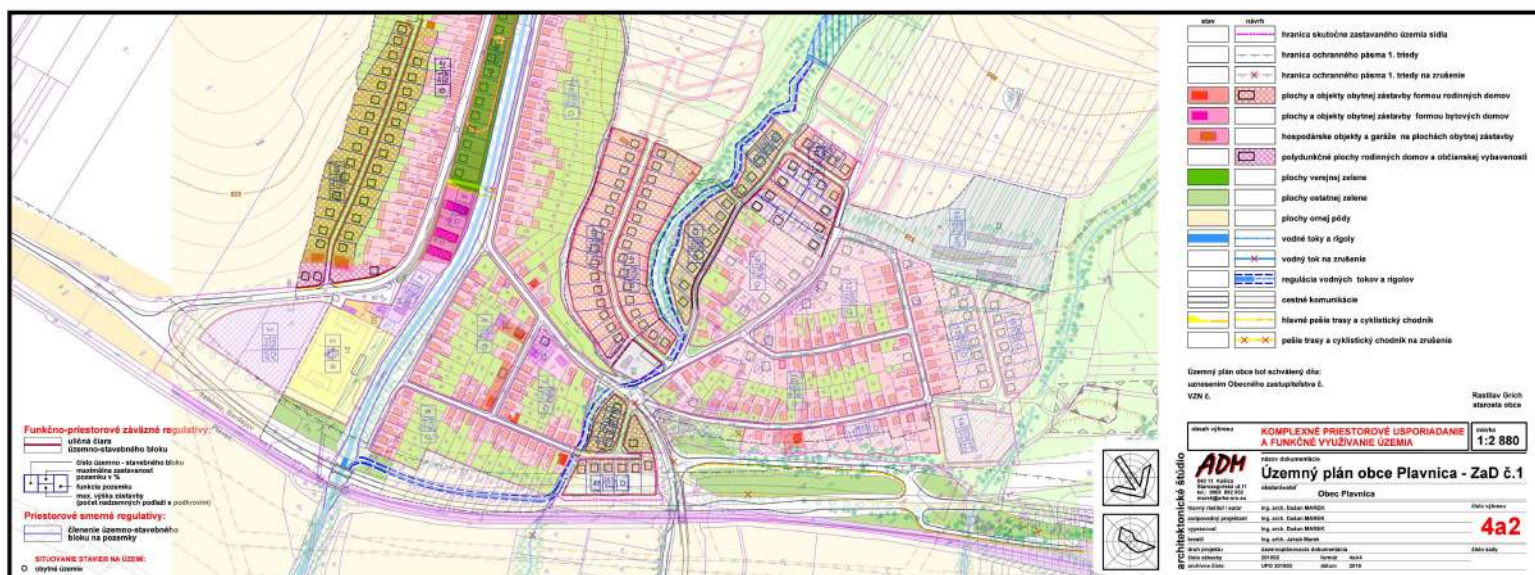
dátum

2016











Územný plán obce bol schválený dňa:
uznesením Obecného zastupiteľstva č.
VZN č.



vodný tok



vodná plocha
na zrušenie



vodné plochy - polder



hrádza poldra



zátopová čiara
plochy poldra

Rastilav Grich
starosta obce

obsah výkresu

**KOMPLEXNÉ PRIESTOROVÉ USPORIADANIE
A FUNKČNÉ VYUŽÍVANIE ÚZEMIA**

mierka
1:2 880



architektonické štúdio

ADM
040 11 Košice
Starozagorská ul.11
tel.: 0905 892 932
marek@arka-sro.eu



hlavný riešiteľ / autor
zodpovedný projektant
vypracoval
kreslil
druh projektu
číslo zákazky
archívne číslo

názov dokumentácie

Územný plán obce Plavnica - ZaD č.1

obstarávateľ

Obec Plavnica

číslo výkresu

4a3

číslo sady

Ing. arch. Dušan MAREK

Ing. arch. Dušan MAREK

Ing. arch. Dušan MAREK

Ing. arch. Jakub Marek

územnoplánovacia dokumentácia

201502

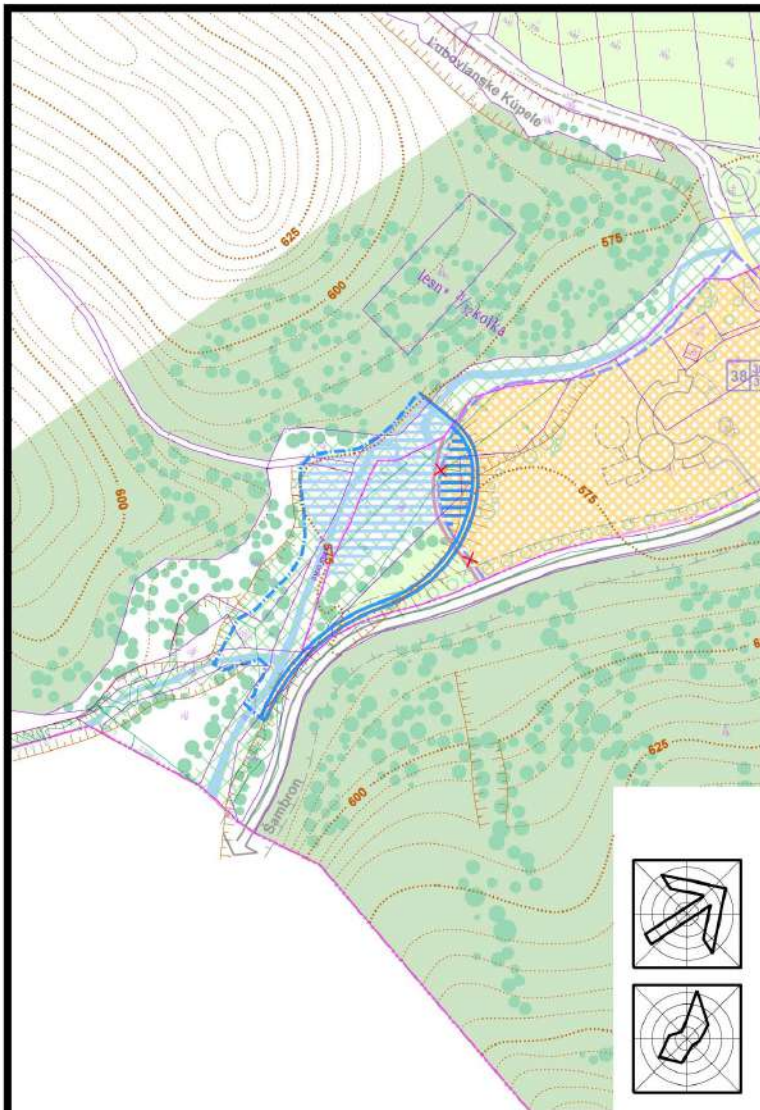
formát

1xA4

UPG 201502

dátum

2016



- návrh
- vodné plochy
 - hrádza poldra
 - navrhovaná regulácia vodného toku na zrušenie
 - zátupová čiara plochy poldra

Územný plán obce bol schválený dňa:
uznesením Obecného zastupiteľstva č.
VZN č.

Rastilav Grich
starosta obce

obsah výkresu

**KOMPLEXNÉ PRIESTOROVÉ USPORIADANIE
A FUNKČNÉ VYUŽÍVANIE ÚZEMIA**

mierka
1:2 880

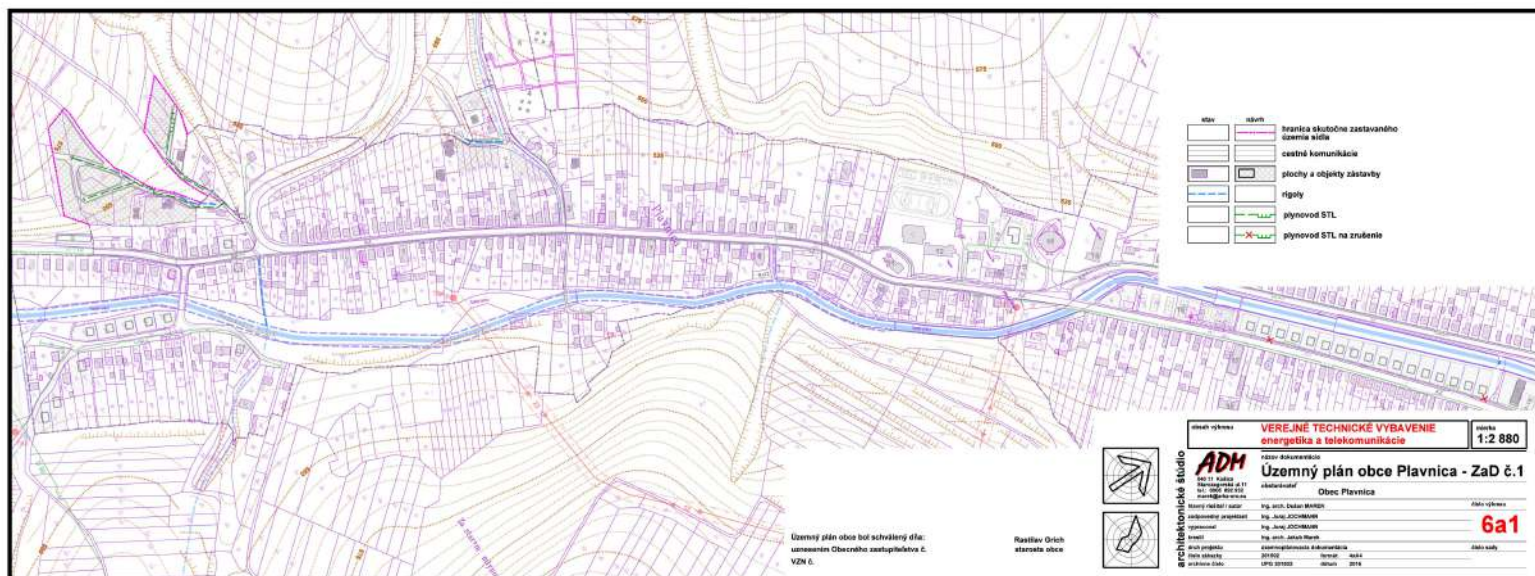
architektonické štúdio

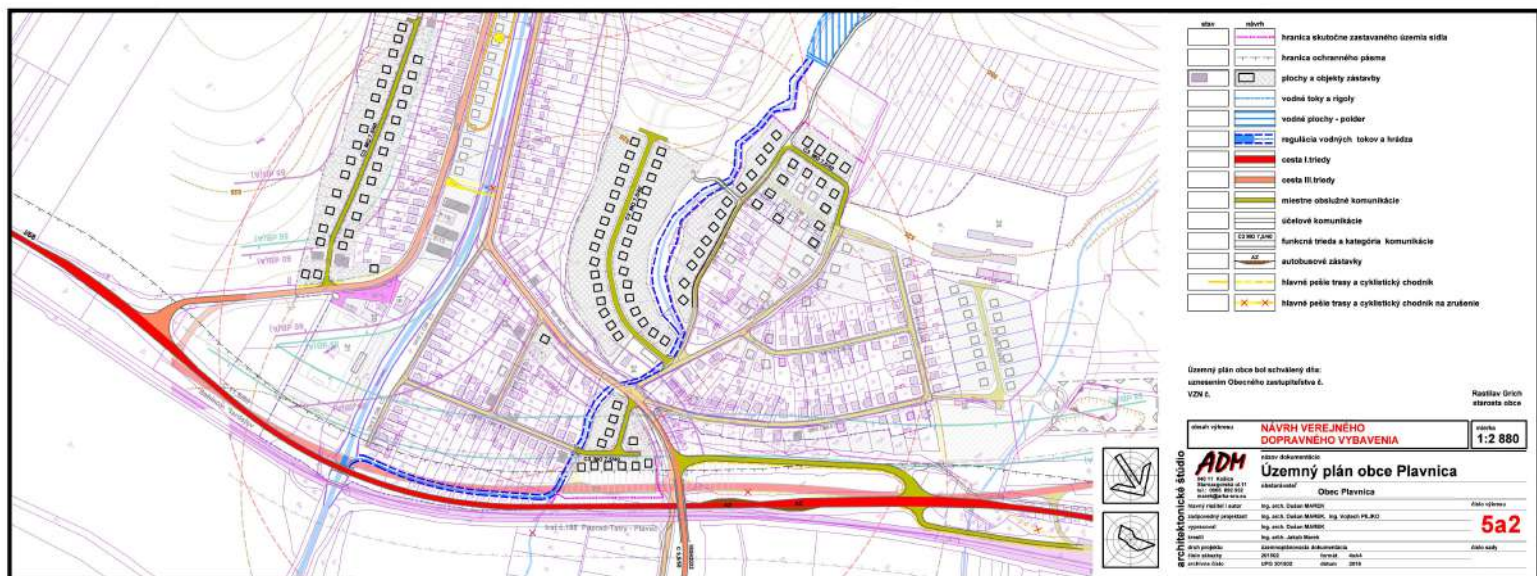
ADM
040 11 Košice
Starozagorská ul.11
tel.: 0905 892 932
marek@arka-ero.eu

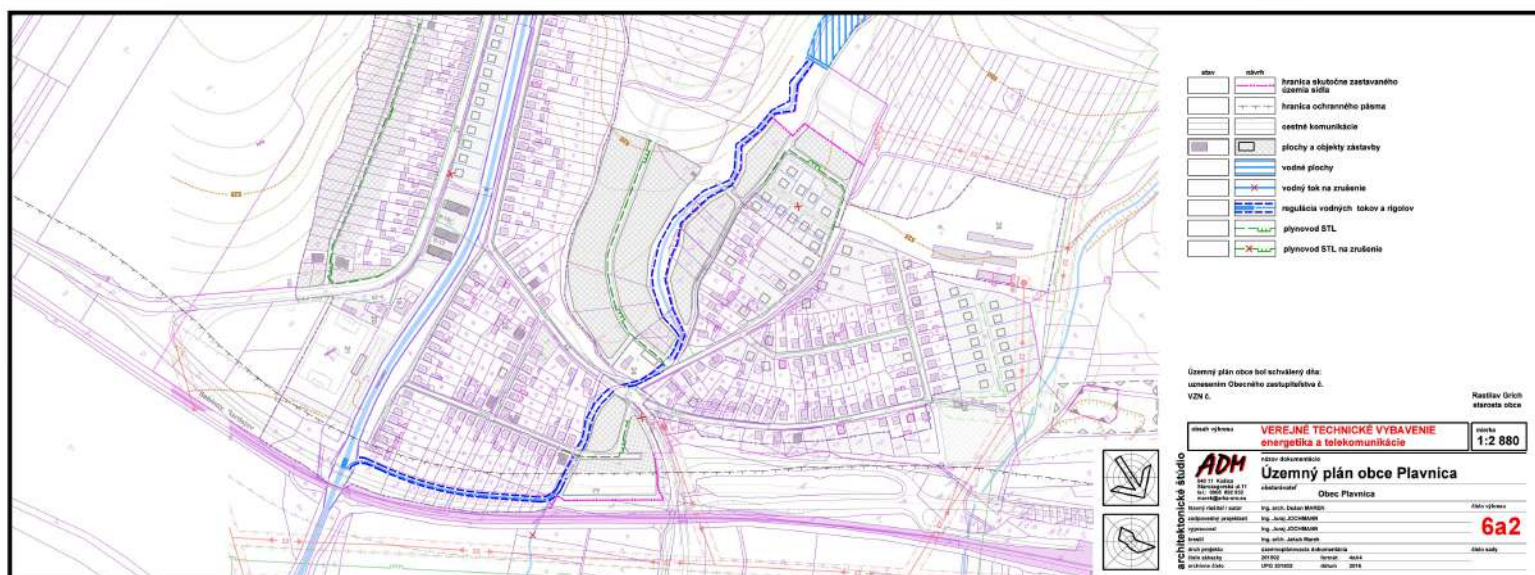
názov dokumentácie
Územný plán obce Plavnica - ZaD č.1

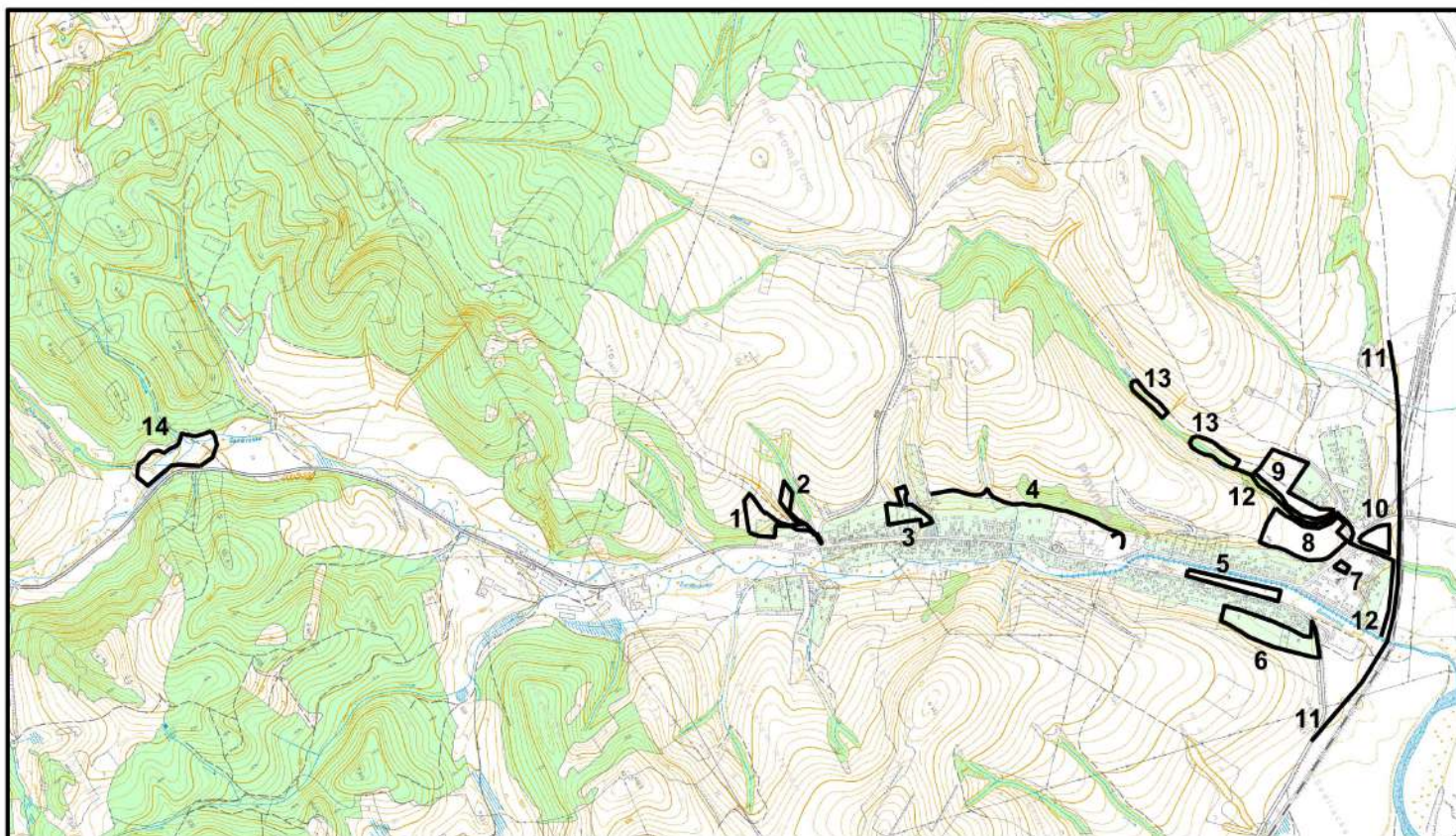
obstarávateľ
Obec Plavnica

hlavný riešiteľ / autor	Ing. arch. Dušan MAREK	číslo výkresu
zodpovedný projektant	Ing. arch. Dušan MAREK	4b
vypracoval	Ing. arch. Dušan MAREK	
kreslil	Ing. arch. Jakub Marek	číslo sady
druh projektu	územnoplánovacia dokumentácia	
číslo zákazky	201502	formát 2x A4
archívne číslo	UPG 201502	dátum 2016









Lokality 1,2,3,6,8,9,10
návrh - obytná zástavba
formou rodinných domov

Lokalita 4
návrh - chodník na cintorín

Lokalita 5
návrh - verejná zeleň
a cyklistický chodník

Lokalita 7
návrh - polyfunkčná plocha
občianska a obytná funkcia

Lokalita 11
úprava preložky cesty I/68

Lokalita 12
regulácia potoka Jasenok

Lokalita 13,14
polder na potoku
Jasenok a Šambronka

SCHÉMA RIEŠENÝCH LOKALÍT
ZaD č.1 ÚPN-O PLAVNICA m 1:15000
zodpovedný projektant: Ing. arch. Dušan MAREK